

Wohnanlage

Falkenpark



Ampfing

2-Zimmer-Wohnungen

3-Zimmer-Wohnungen

4-Zimmer-Wohnungen



LORENZ GANTENHAMMER WOHNBAU GMBH

Flurstr. 1A | 84539 Ampfing | Tel. 08636/6988-77 | Fax 08636/6988-79 | Mobil: 01 71-361 1358

lorenz@gantenhammer-immobilien.de | www.gantenhammer-immobilien.de

Neubau | Vermietung | Wohnungen | Doppelhaushälften | Gewerbe



Ampfing zieht an



Ampfing hat 6.000 Einwohner und eine Gemeindefläche von 3.107 Hektar. Neben der Bahnlinie und verschiedenen Busverbindungen trägt die B12/A94 zu einer ausgezeichneten Verkehrslage bei. Und wer es sehr eilig hat, kann sogar auf dem Sonderlandeplatz von Ampfing mit seinem Flugzeug starten und landen.

Die Nähe zur Kreisstadt Mühldorf und zur Industriestadt Waldkraiburg sowie die gute Eisenbahnverbindung nach München haben Ampfing inzwischen zu einem begehrten Wohnort gemacht, da alle notwendigen Versorgungseinrichtungen und Schulen vorhanden sind.

Fünf Ärzte, zwei Zahnärzte und zwei Apotheken sorgen für das gesundheitliche Wohlbefinden der Bevölkerung. Und ein Tierarzt für das liebe Vieh.

Zwei Kindergärten und eine dreigliedrige Hauptschule sind für die kleinen Gemeindebürger da. Seit dem Schuljahr 1995/96 ist der Hauptschule eine freiwillige 10. Klasse angegliedert, die den mittleren Schulabschluss in Ampfing ermöglicht. Alle anderen weiterführenden Schulen sind über gute Bahn- und Busverbindungen schnell erreichbar.





In dem großen, parkähnlichen Sport- und Freizeitzentrum gibt es Gelegenheit zum Tennisspielen, Stockschießen, Reiten und Fliegen. Die nahe freundliche Hügellandschaft oder der ausgedehnte Staatswald laden zu Spaziergängen in der herrlichen Natur ein.

Eine besondere Attraktion hat die Gemeinde den Freunden sommerlicher Wasserfreuden zu bieten. Im Norden Ampfings, zwischen Isen und Flugplatzgelände, befindet sich das Natur- und Erlebnisbad „Grüne Lagune“, das Wasserspaß und Erholung für Jung und Alt verspricht.

Dem Trend nach Naturerlebnis und gesunder Lebensweise folgend, hat die Gemeinde eine Badeanlage geschaffen, bei der der Natur- und Umweltschutzgedanke eine besondere Ausprägung findet.

Das Naturbad ist eine Kombination von Schwimmbad und natürlichem Teich.

Die Kirchengemeinden bemühen sich neben der seelsorgerischen Tätigkeit vor allem um die Jugend und die älteren Mitbürger.

Ampfing macht Spaß



Mühdorf und Waldkraiburg sind nur ca. 7 km entfernt und mit Linienbussen erreichbar. Nach Mühdorf führt zusätzlich die Bahnlinie von München weiter.

Ihre Wohnung ist nur 5 Gehminuten vom Bahnhof entfernt. 24 Züge verkehren pro Tag nach München. Der Autobahnanschluss an die zukünftige A94 ist nur 700 m entfernt.



Ampfing ist gut erreichbar

Wo finde ich was?

- Grundschule Schulstraße: 900 m
- Mittelschule Schulstraße: 900 m
- Kindergarten Zangberger Str.: 600 m
- Kinderkrippe Jahnweg: 500 m
- Rathaus: 900 m
- Bahnhof: 500 m
- Ortsmitte: 600 m
- Sport- und Freizeitzentrum: 1.300 m
- Freibad Grüne Lagune: 1.500 m

(Angaben sind ca.-Werte)

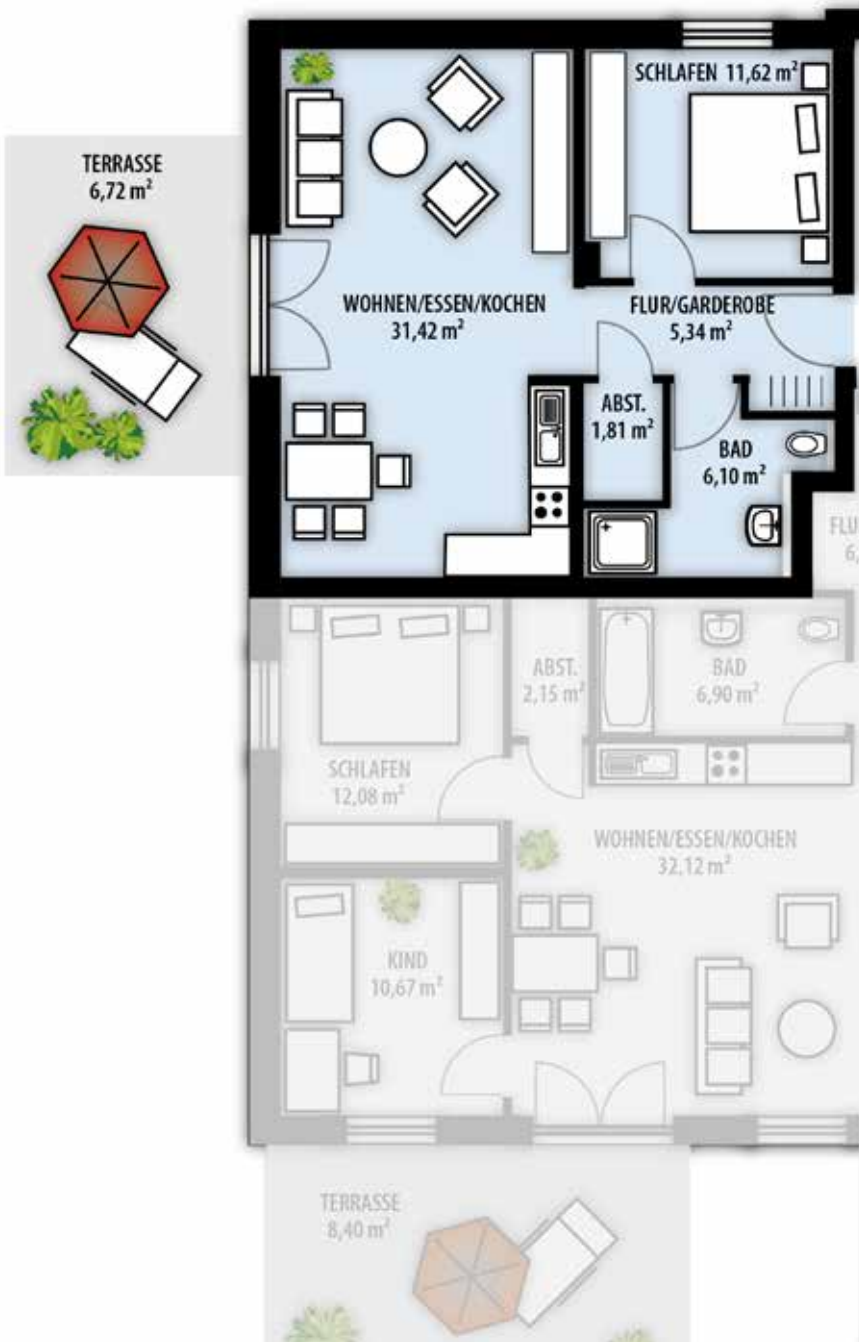


Habichtring 37

Erdgeschoss

Wohnung 1 bis 4





Habichtring 37 Wohnung 1

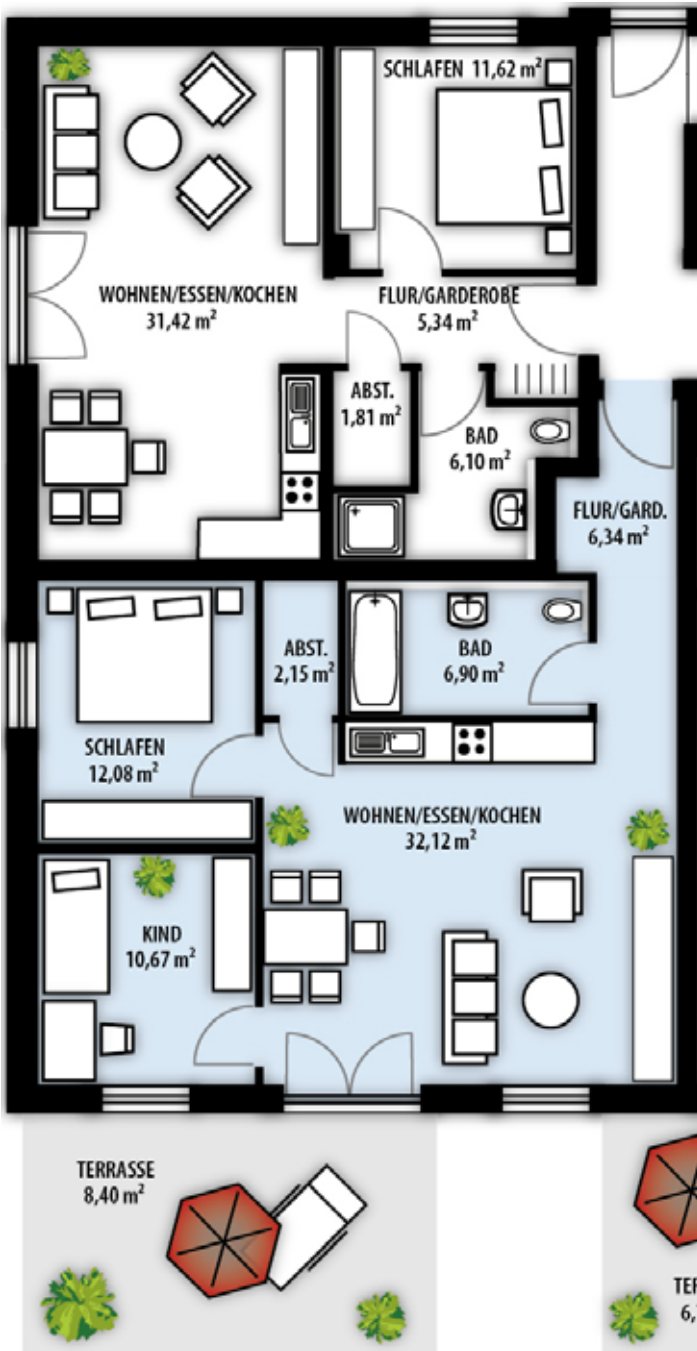
Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 2

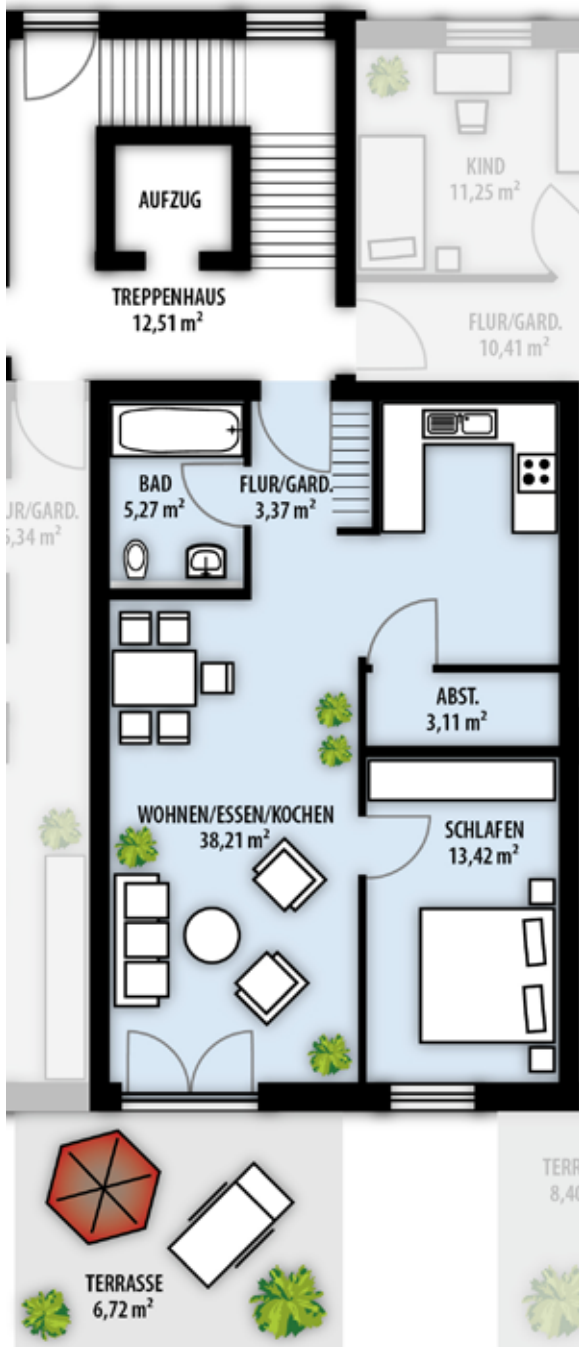
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 3

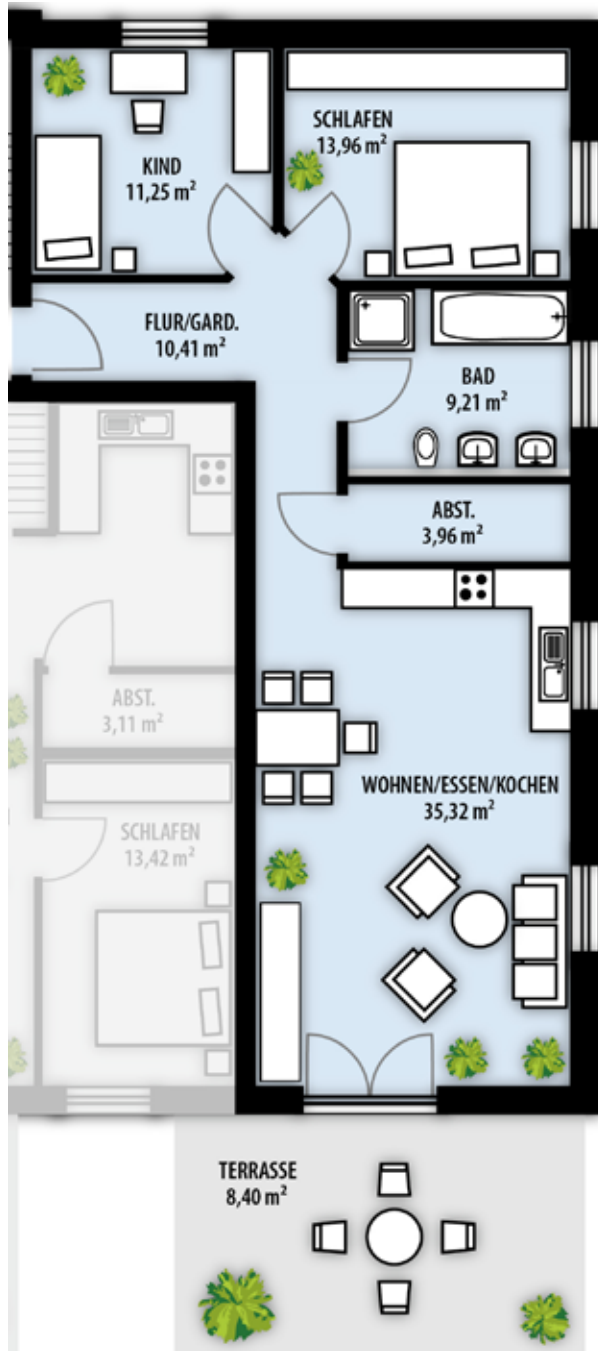
Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 4

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Habichtring 37

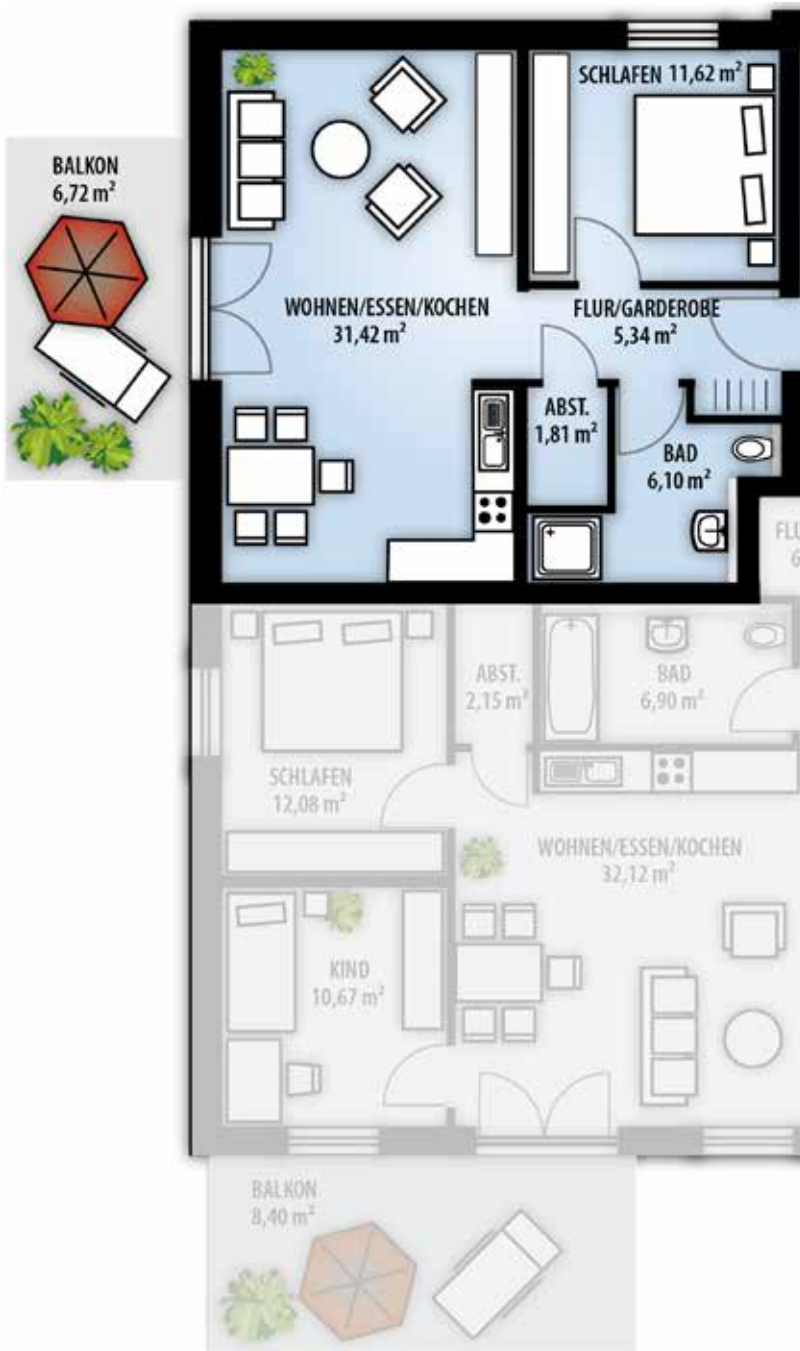
1. Obergeschoss

Wohnung

5 bis 8



Habichtring 37 Wohnung 5



Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 6

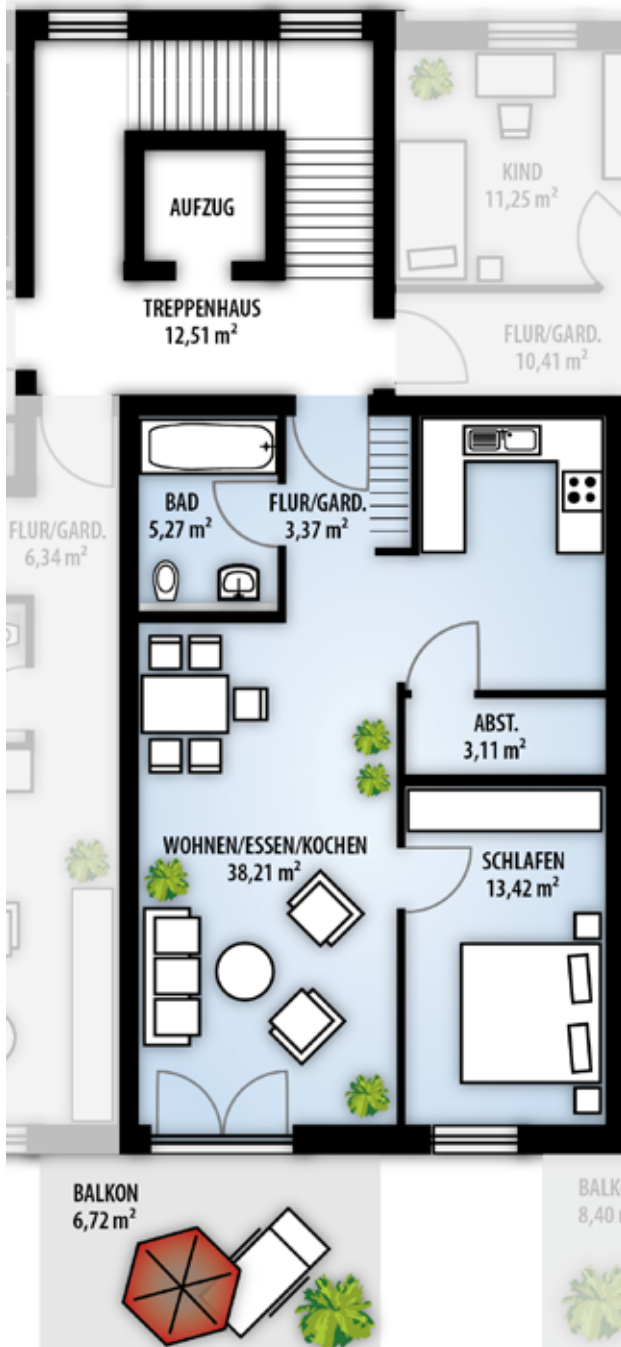
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





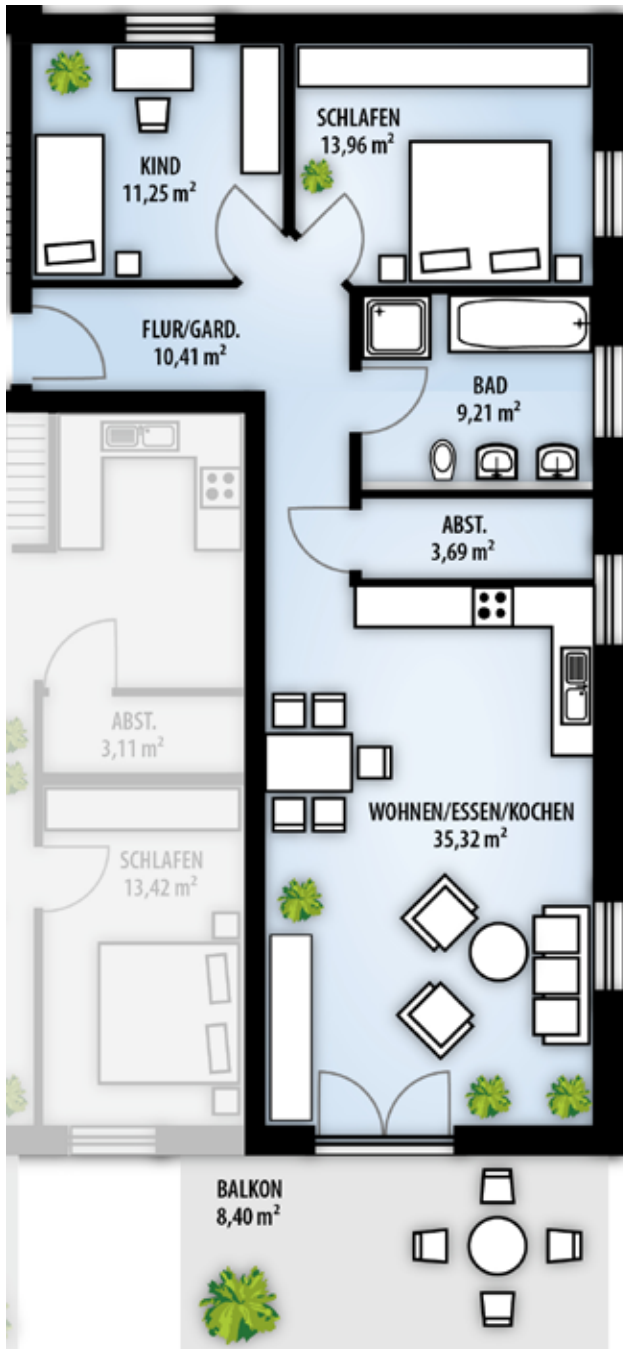
Habichtring 37 Wohnung 7

Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 8

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Habichtring 37

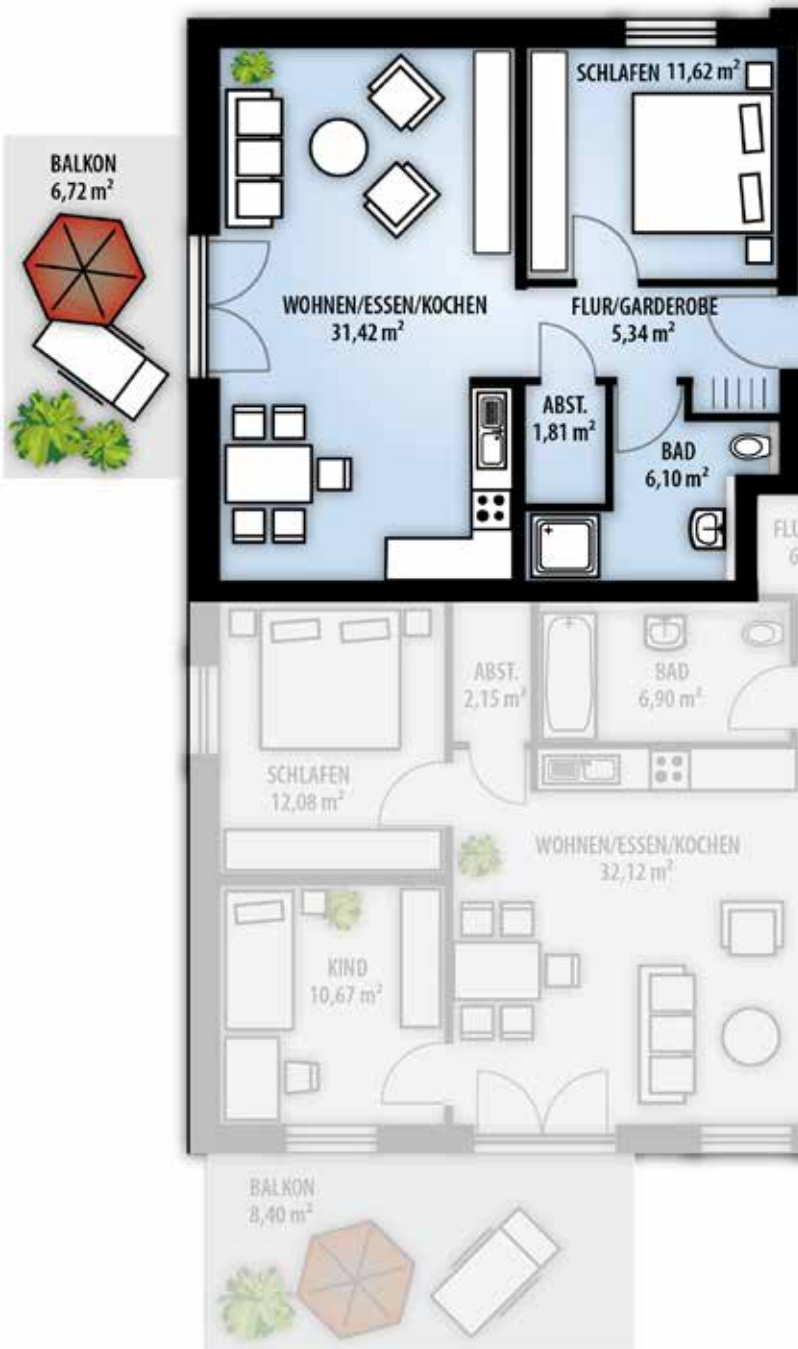
2. Obergeschoss

Wohnung

9 bis 12



Habichtring 37 Wohnung 9



Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 10

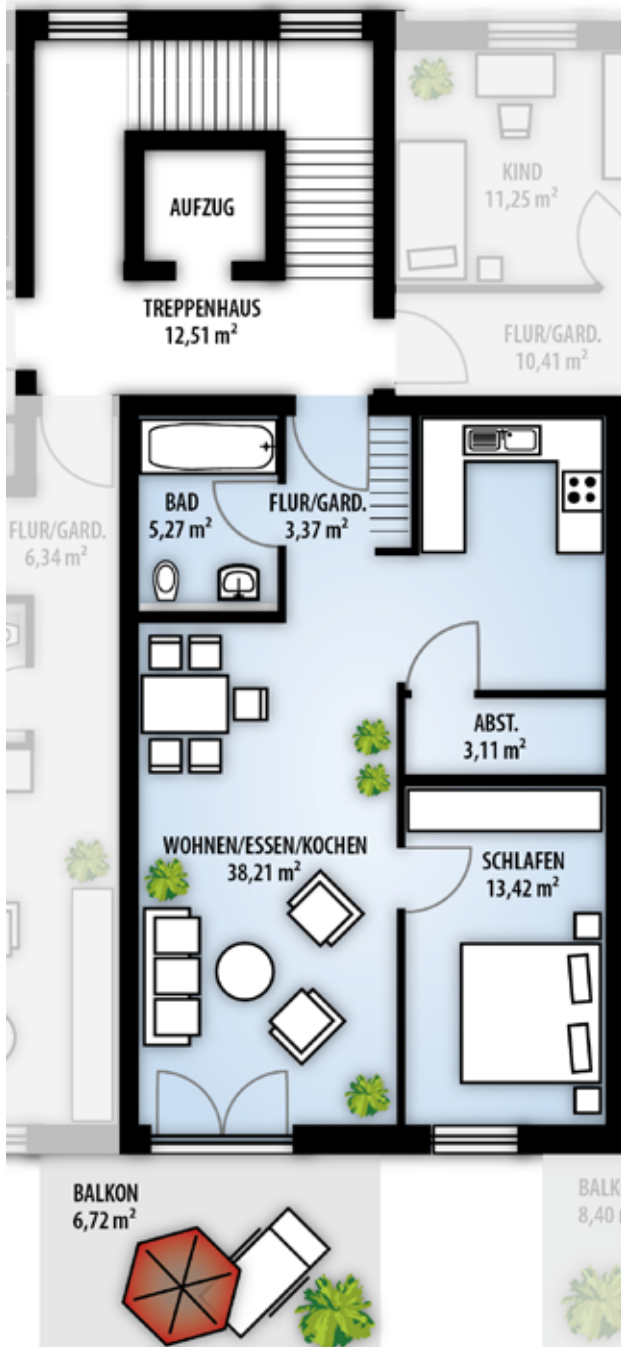
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





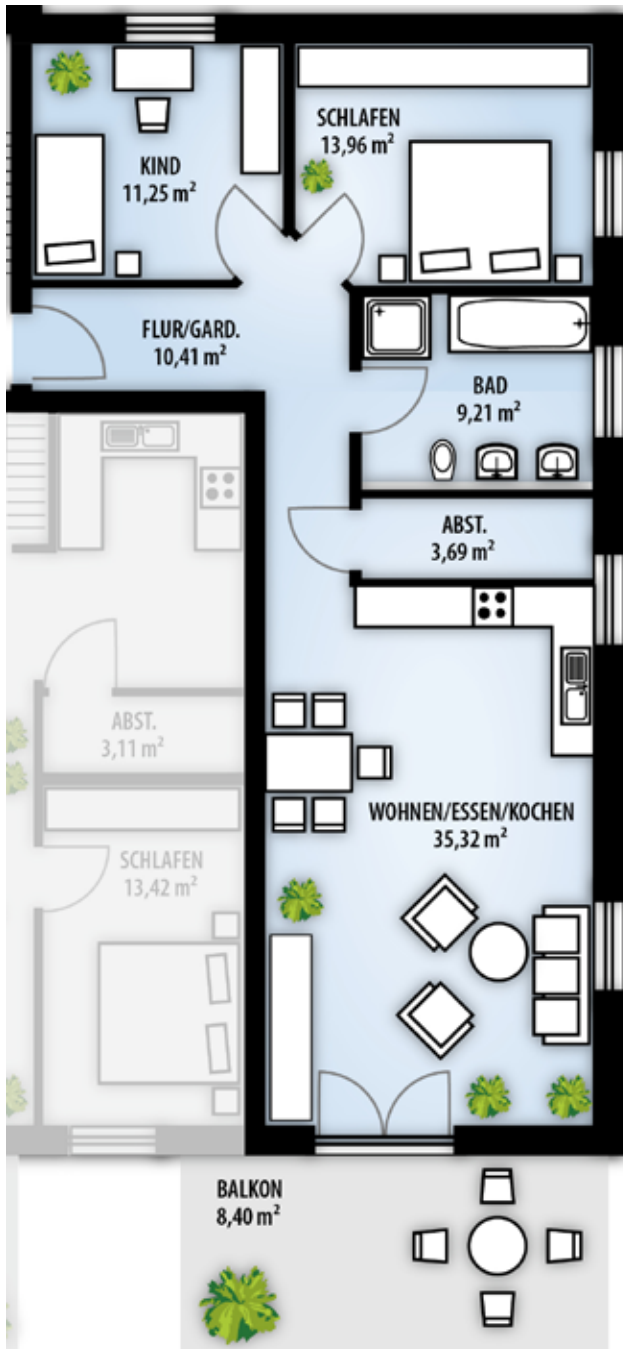
Habichtring 37 Wohnung 11

Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Habichtring 37 Wohnung 12

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Habichtring 37

Dachgeschoss
Wohnung
13 bis 15





Habichtring 37 Wohnung 13

Flur/Garderobe	3,00 m ²
Bad	8,07 m ²
Schlafen	13,61 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	39,77 m ²
Abstellraum	1,86 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	73,06 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Habichtring 37 Wohnung 14



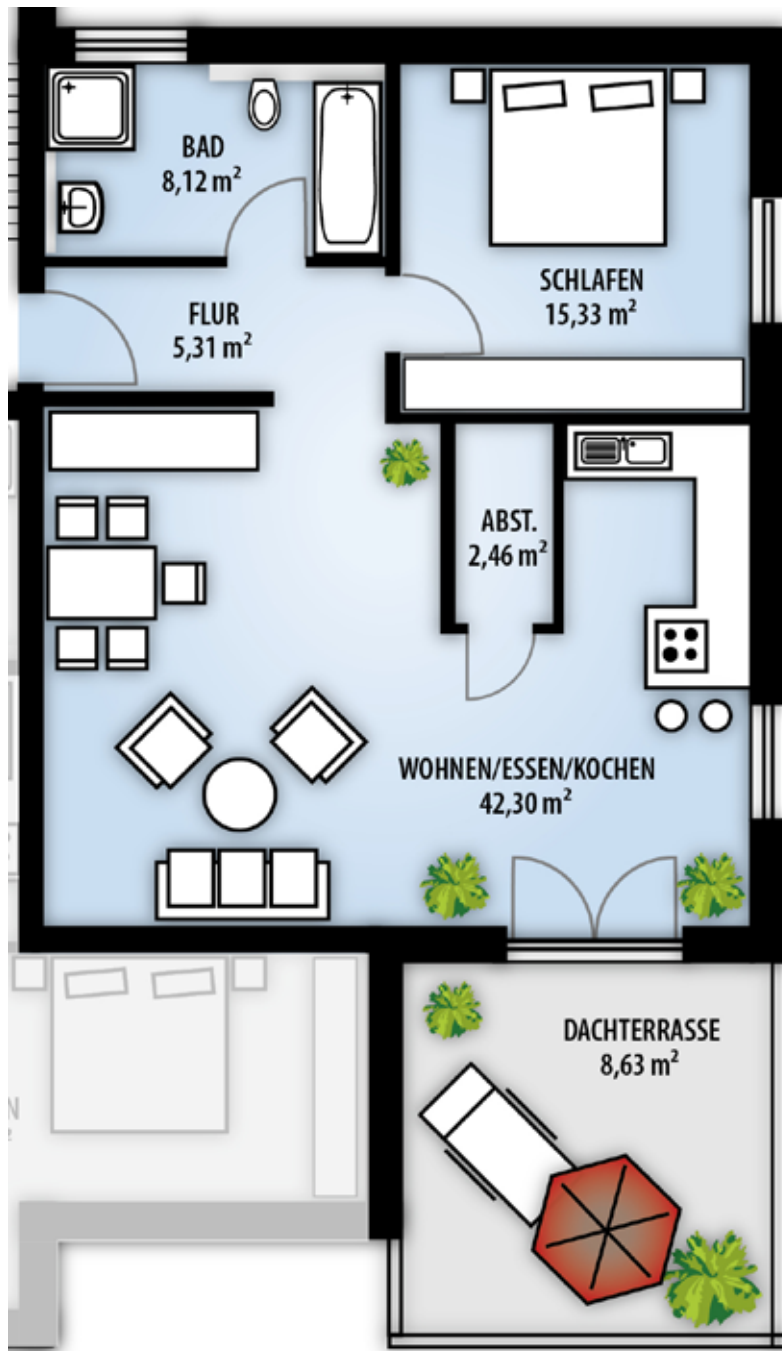
Flur/Garderobe	4,63 m ²
Bad	7,48 m ²
Schlafen	16,67 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	43,74 m ²
Abstellraum	2,12 m ²
Terrasse	8,63 m ²
Gesamt	83,28 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



Habichtring 37 Wohnung 15



Flur/Garderobe	5,30 m ²
Bad	8,12 m ²
Kind	12,44 m ²
Schlafen	15,32 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	42,30 m ²
Abstellraum	2,45 m ²
Terrasse	8,63 m ²
Gesamt	82,15 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



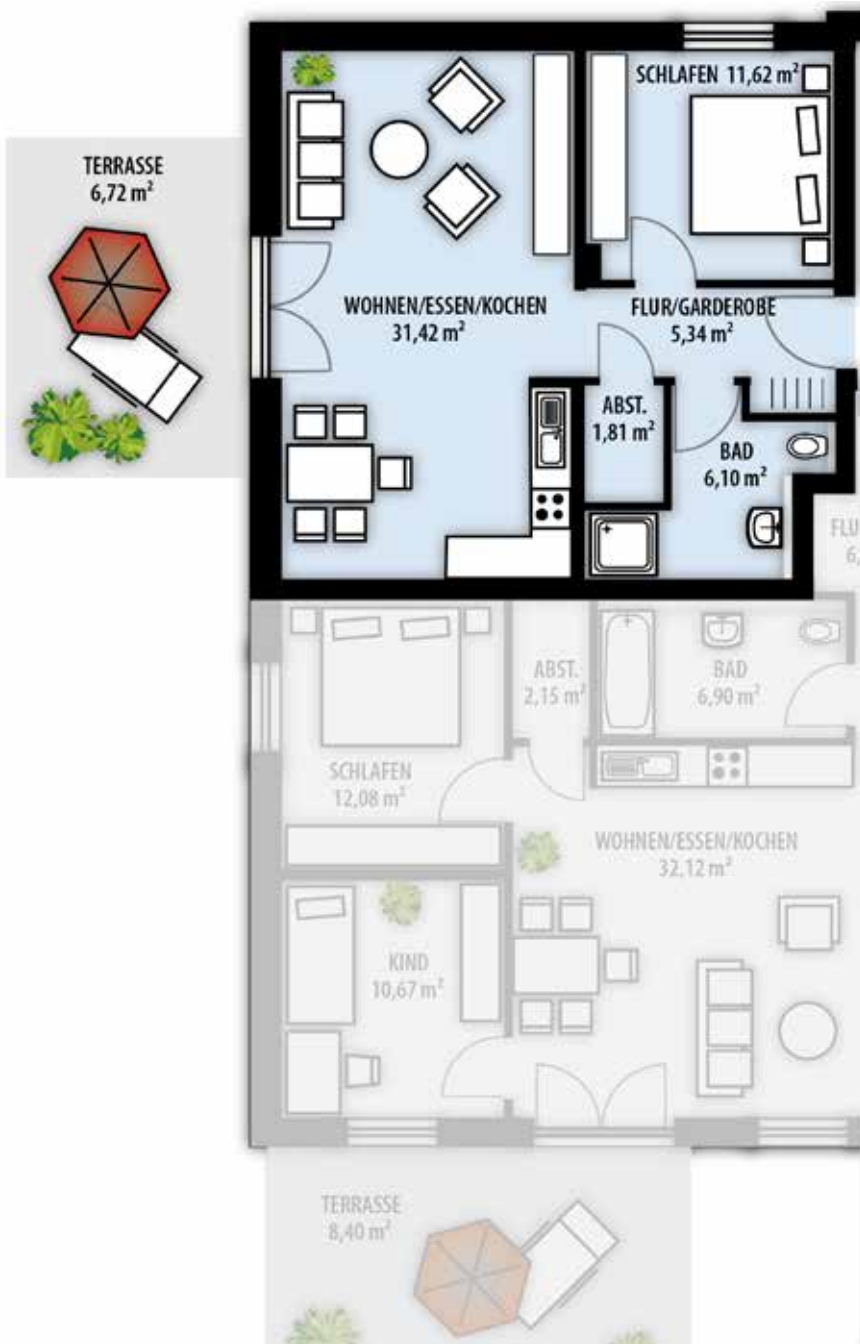
Falkenstrasse 2 b

Erdgeschoss

Wohnung

16 bis 19





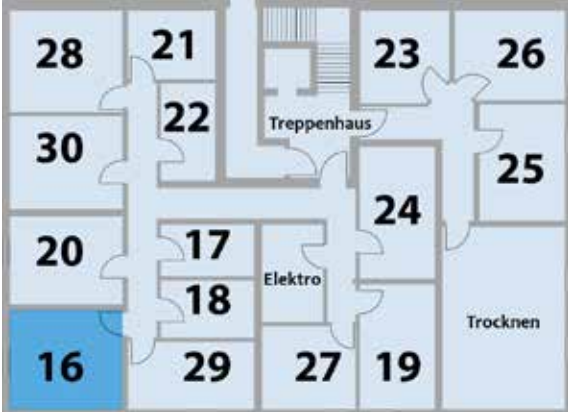
Falkenstrasse 2 b Wohnung 16

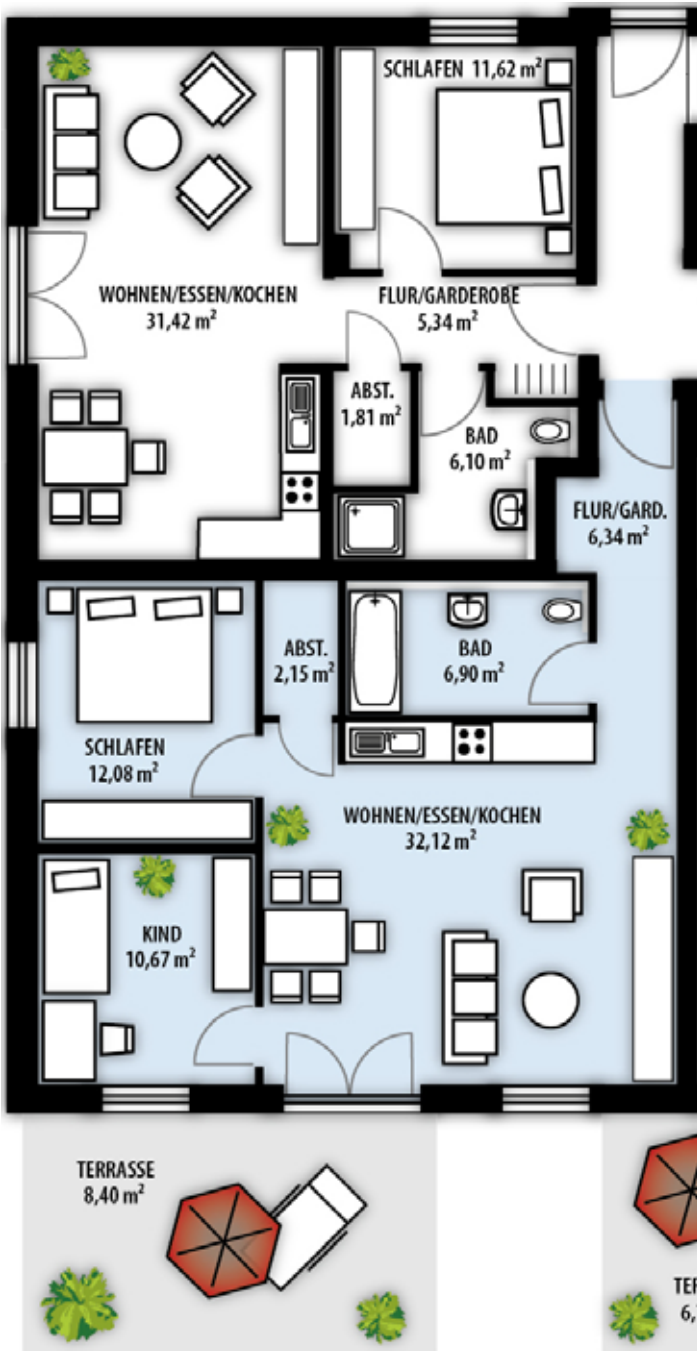
Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 17

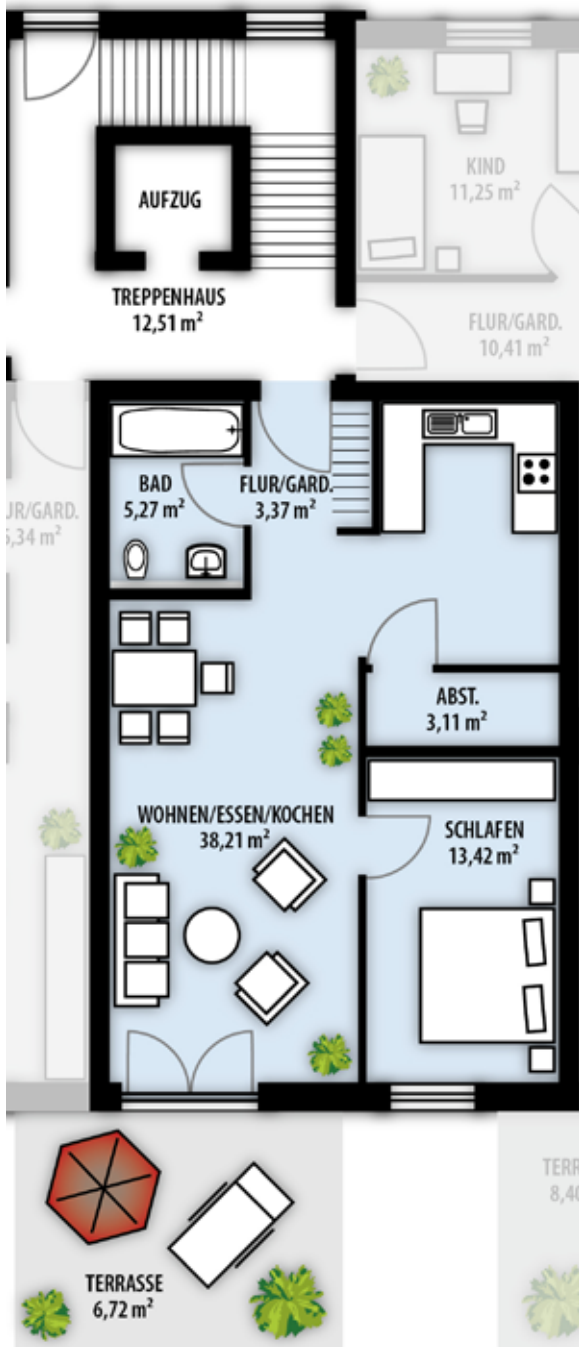
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 18

Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 19

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Falkenstrasse 2 b

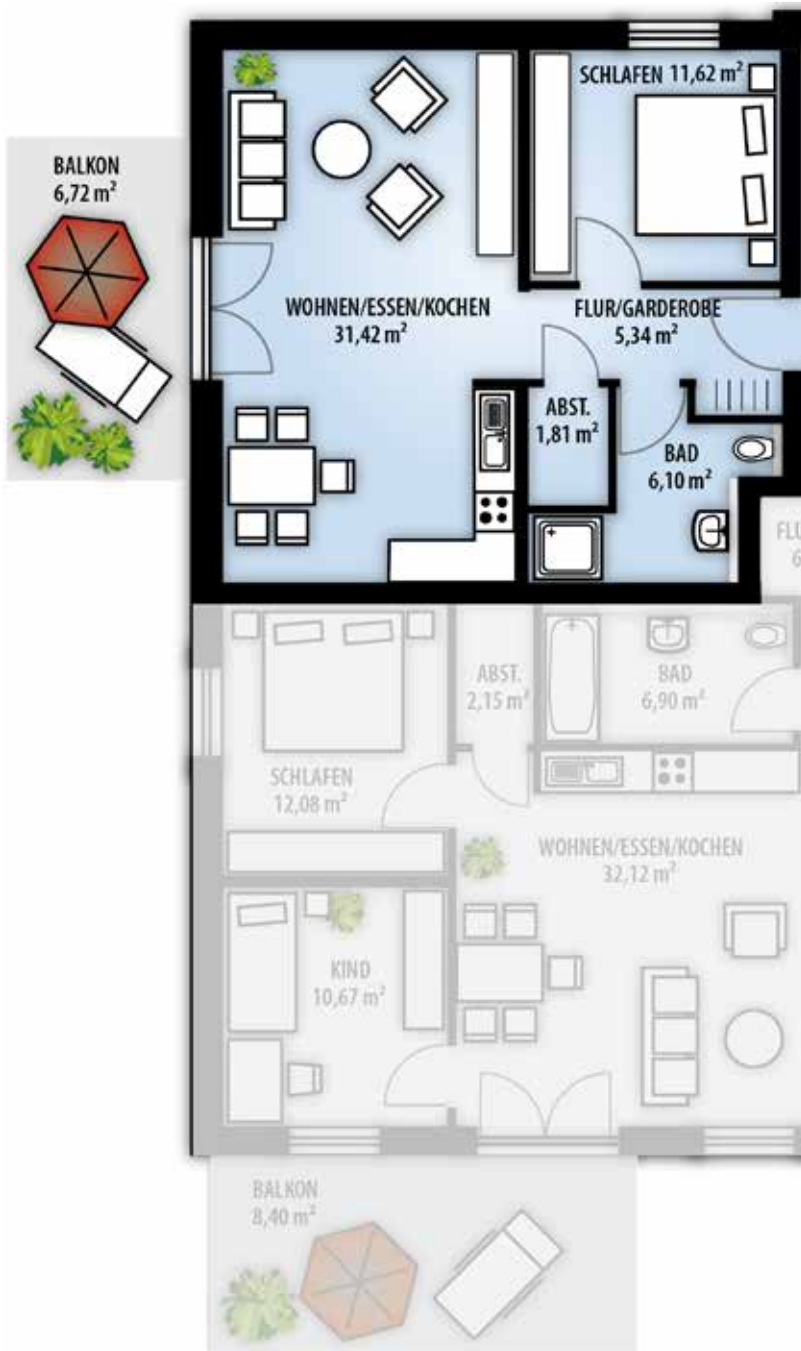
1. Obergeschoss

Wohnung

20 bis 23



Falkenstrasse 2 b Wohnung 20



Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 21

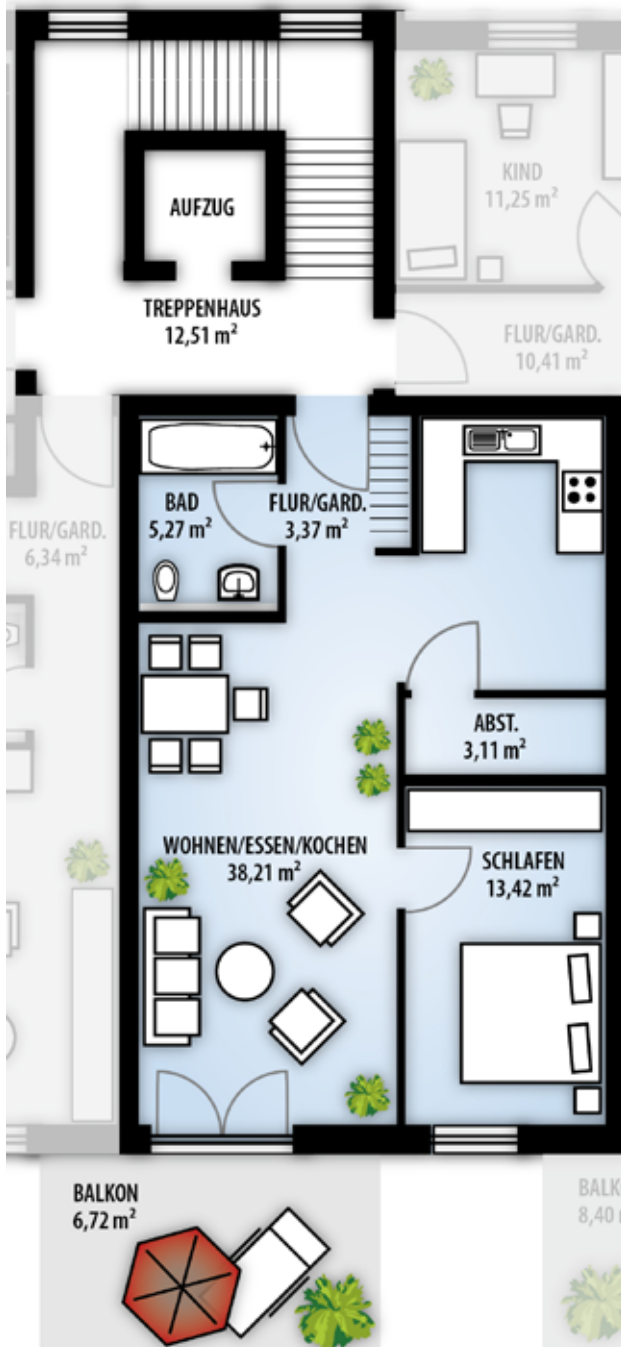
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





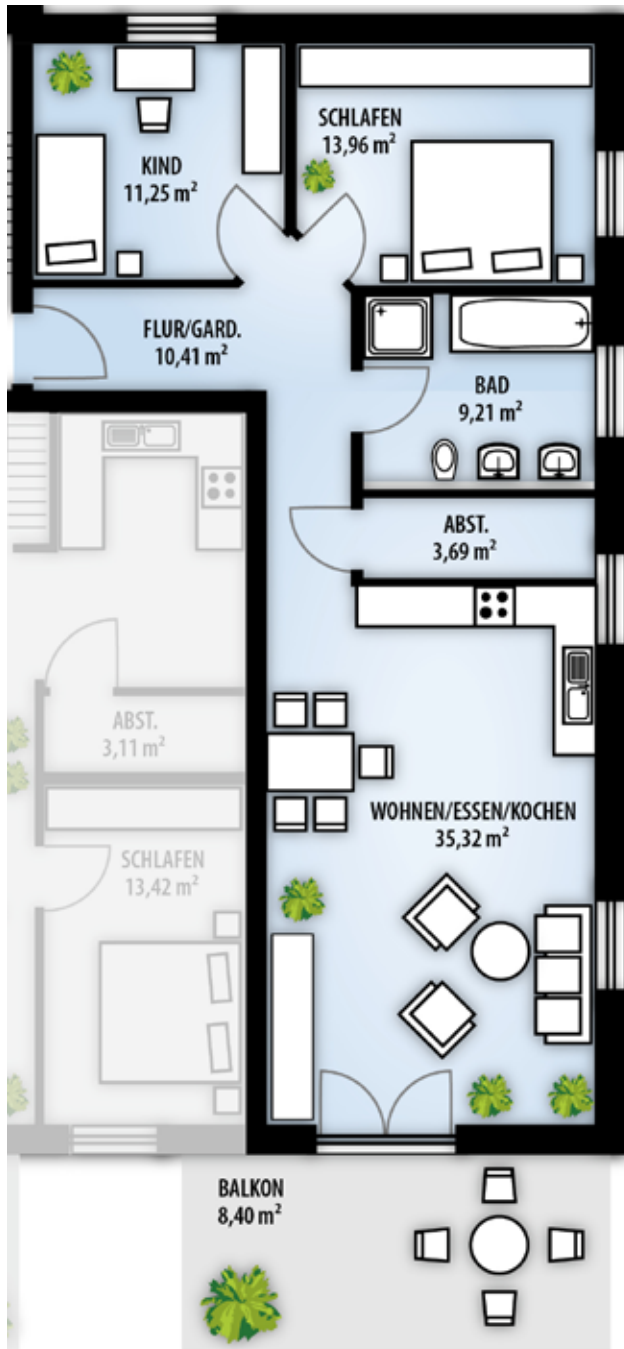
Falkenstrasse 2 b Wohnung 22

Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



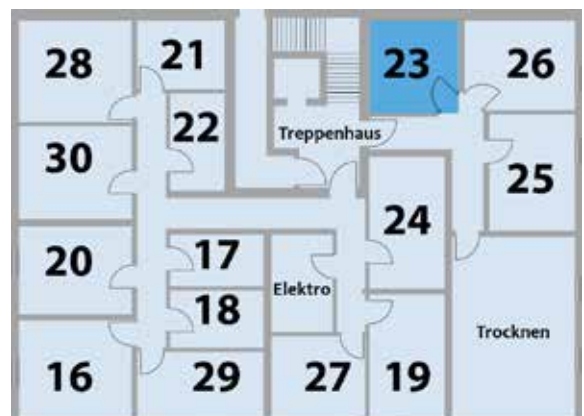


Falkenstrasse 2 b Wohnung 23

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



Falkenstrasse 2 b

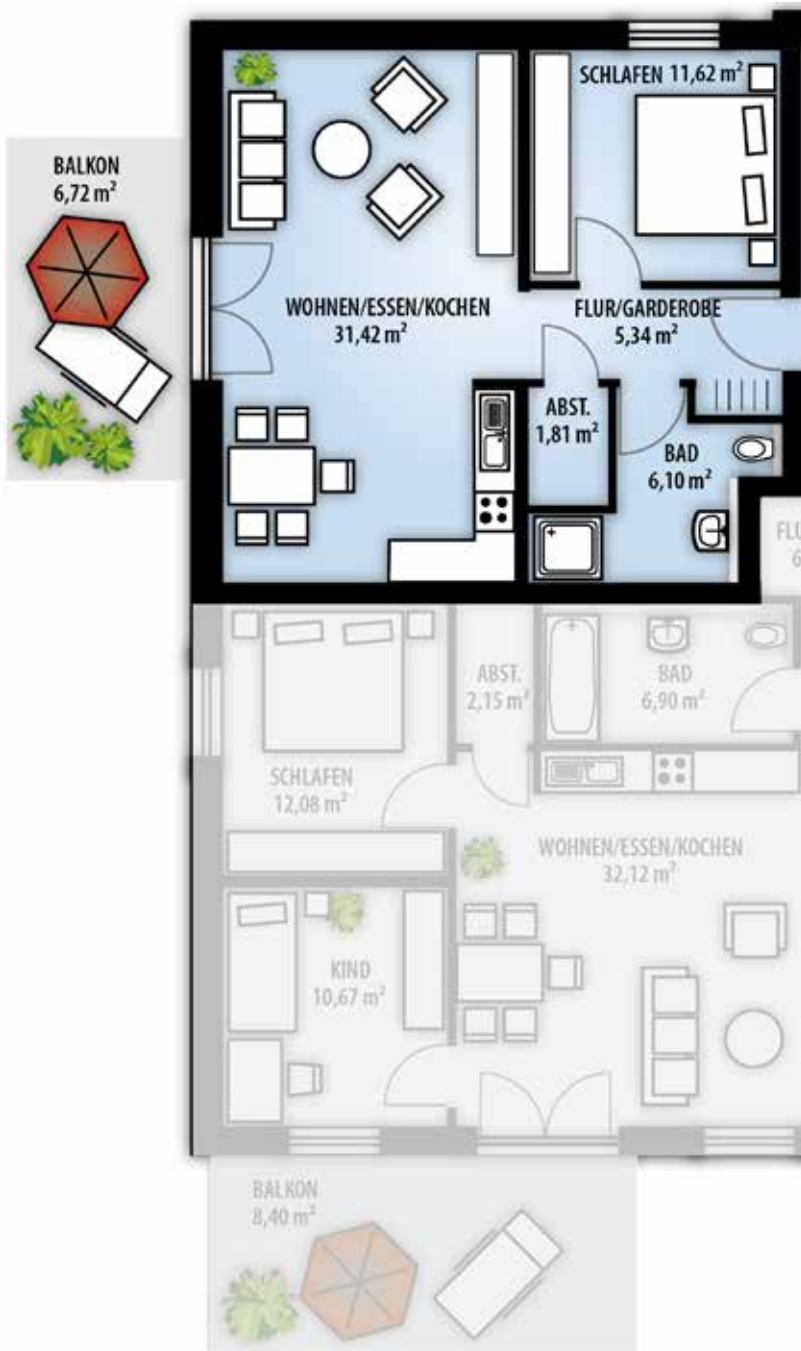
2. Obergeschoss

Wohnung

24 bis 27



Falkenstrasse 2 b Wohnung 24



Flur/Garderobe	5,33 m ²
Bad	6,10 m ²
Schlafen	11,62 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	31,41 m ²
Abstellraum	1,81 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	63,01 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





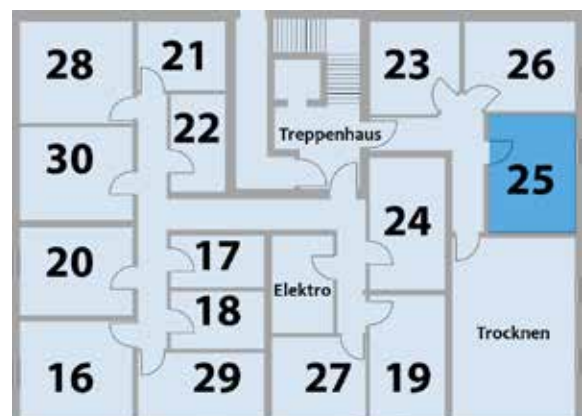
Falkenstrasse 2 b Wohnung 25

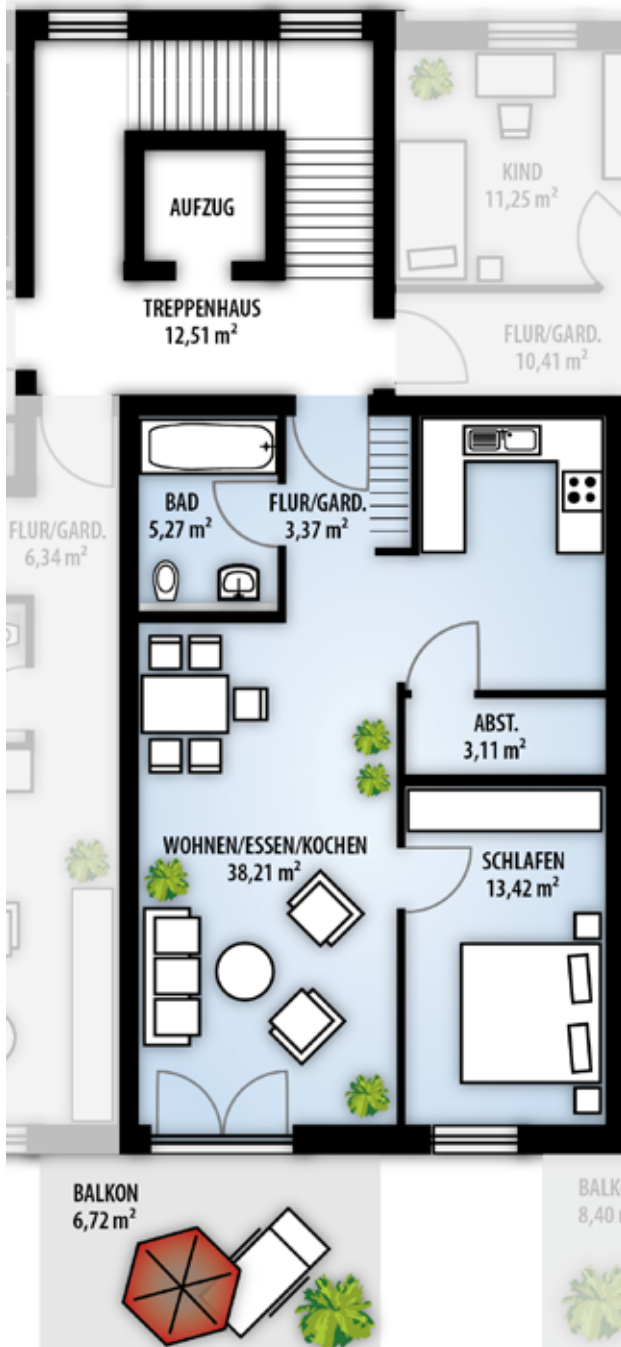
Flur/Garderobe	6,33 m ²
Bad	6,90 m ²
Kind	10,67 m ²
Schlafen	12,08 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	32,11 m ²
Abstellraum	2,14 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	78,65 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



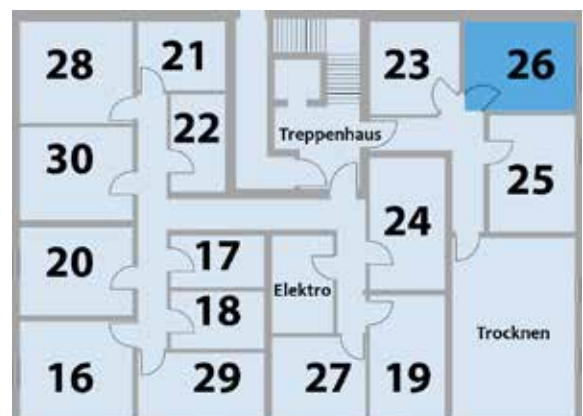


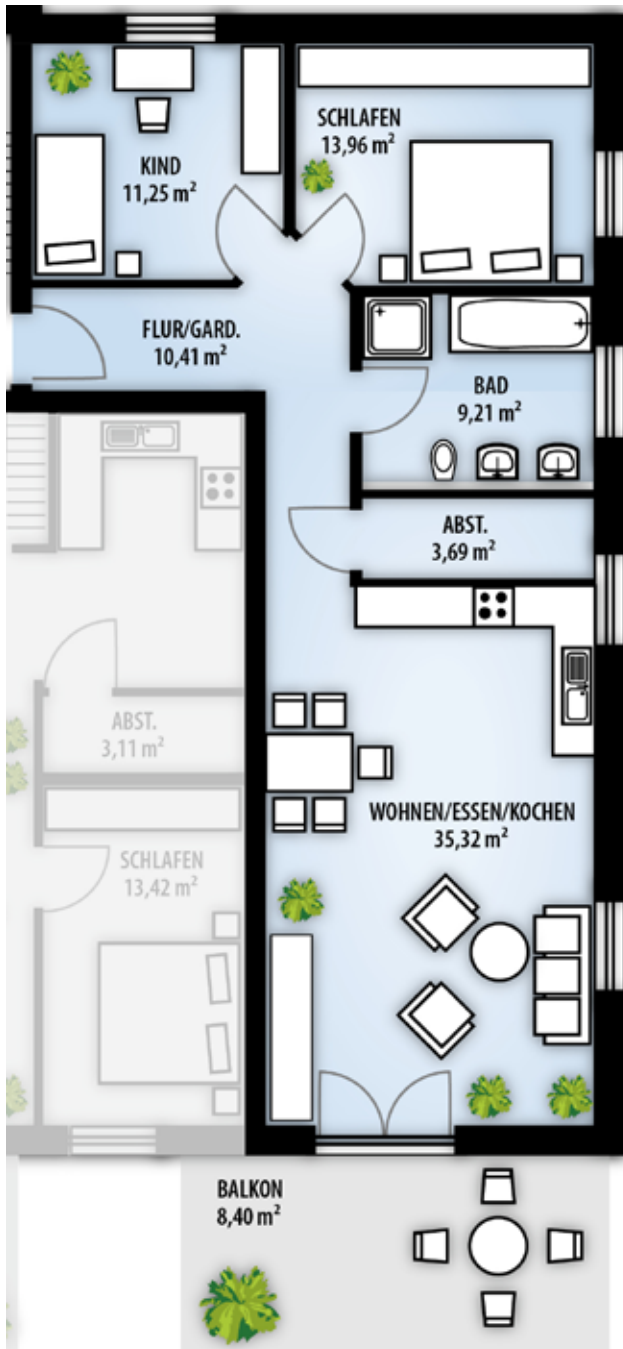
Falkenstrasse 2 b Wohnung 26

Flur/Garderobe	3,37 m ²
Bad	5,26 m ²
Schlafen	13,41 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	38,21 m ²
Abstellraum	3,10 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	70,09 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 27

Flur/Garderobe	10,41 m ²
Bad	9,20 m ²
Kind	11,24 m ²
Schlafen	13,95 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	35,32 m ²
Abstellraum	3,69 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	92,23 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



Falkenstrasse 2 b

Dachgeschoss

Wohnung

28 bis 30





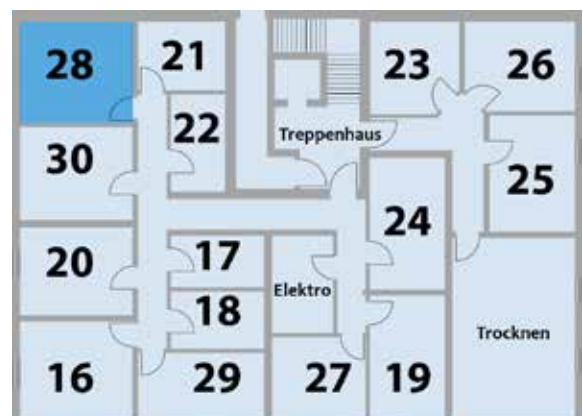
Falkenstrasse 2 b Wohnung 28

Flur/Garderobe	2,26 m ²
Bad	8,95 m ²
Kind	10,79 m ²
Schlafen	12,98 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	37,65 m ²
Abstellraum	2,26 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	81,63 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Falkenstrasse 2 b Wohnung 29



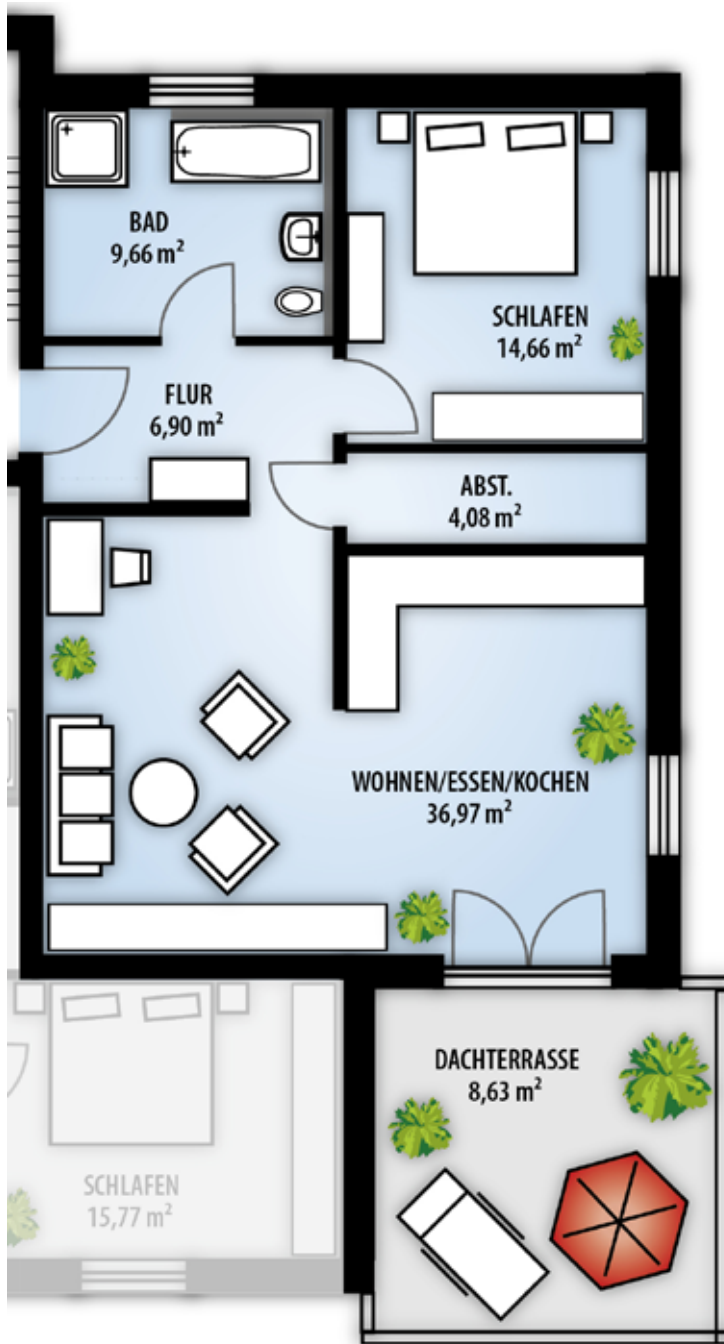
Flur/Garderobe	6,42 m ²
Bad	8,84 m ²
Schlafen	15,76 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	36,71 m ²
Abstellraum	2,03 m ²
Terrasse	8,63 m ²
Gesamt	78,40 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





Falkenstrasse 2 b Wohnung 30

Flur/Garderobe	6,90 m ²
Bad	9,66 m ²
Schlafen	14,66 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	36,97 m ²
Abstellraum	4,08 m ²
Terrasse	8,63 m ²
Gesamt	80,90 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Falkenstrasse 2 a

Erdgeschoss
Wohnung
31 bis 33





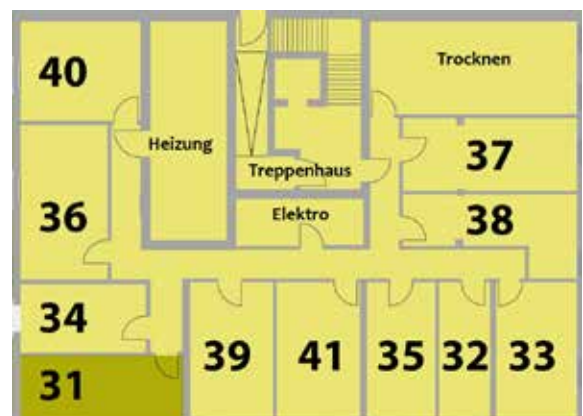
Falkenstrasse 2 a Wohnung 31

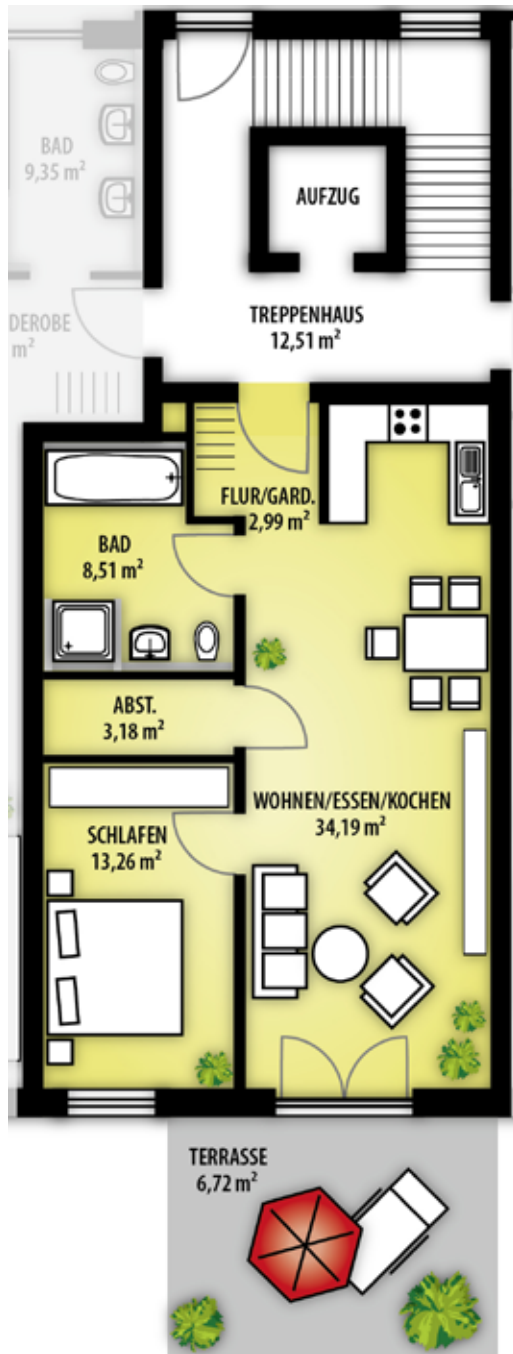
Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





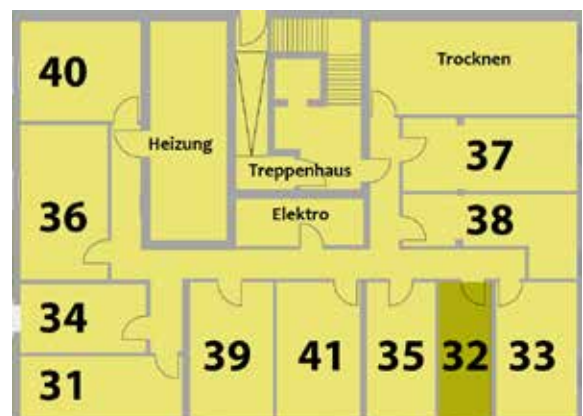
Falkenstrasse 2 a Wohnung 32

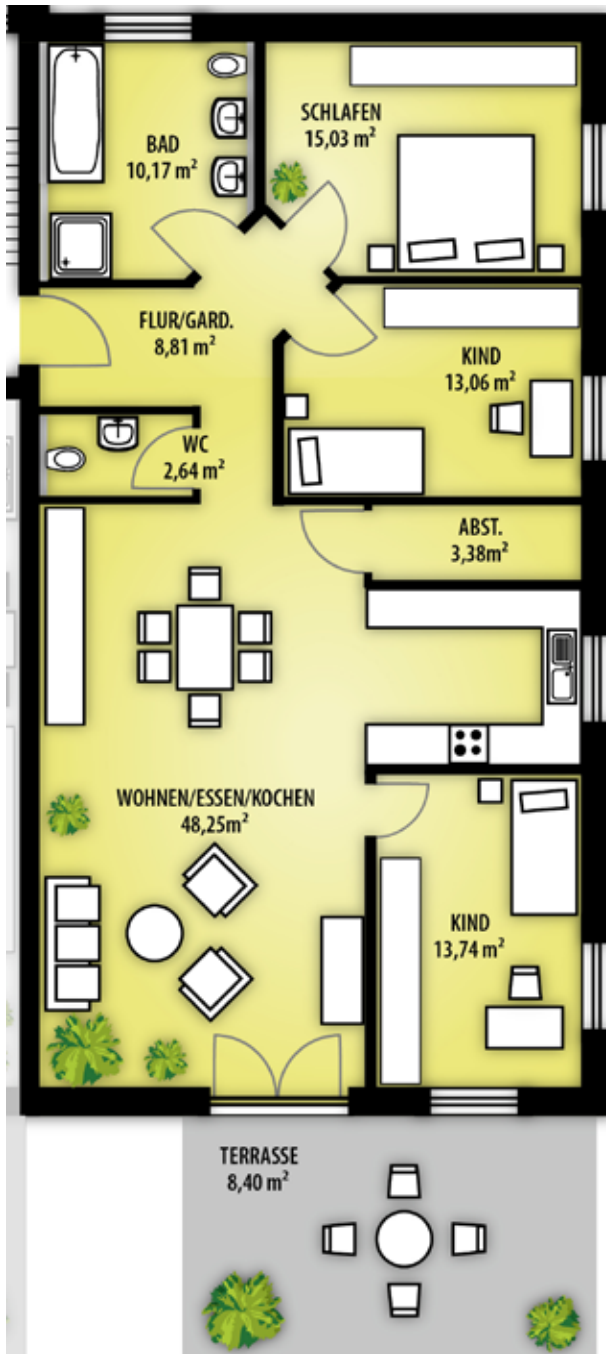
Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





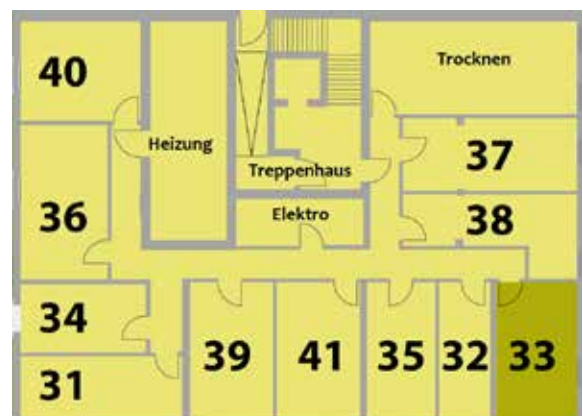
Falkenstrasse 2 a Wohnung 33

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil

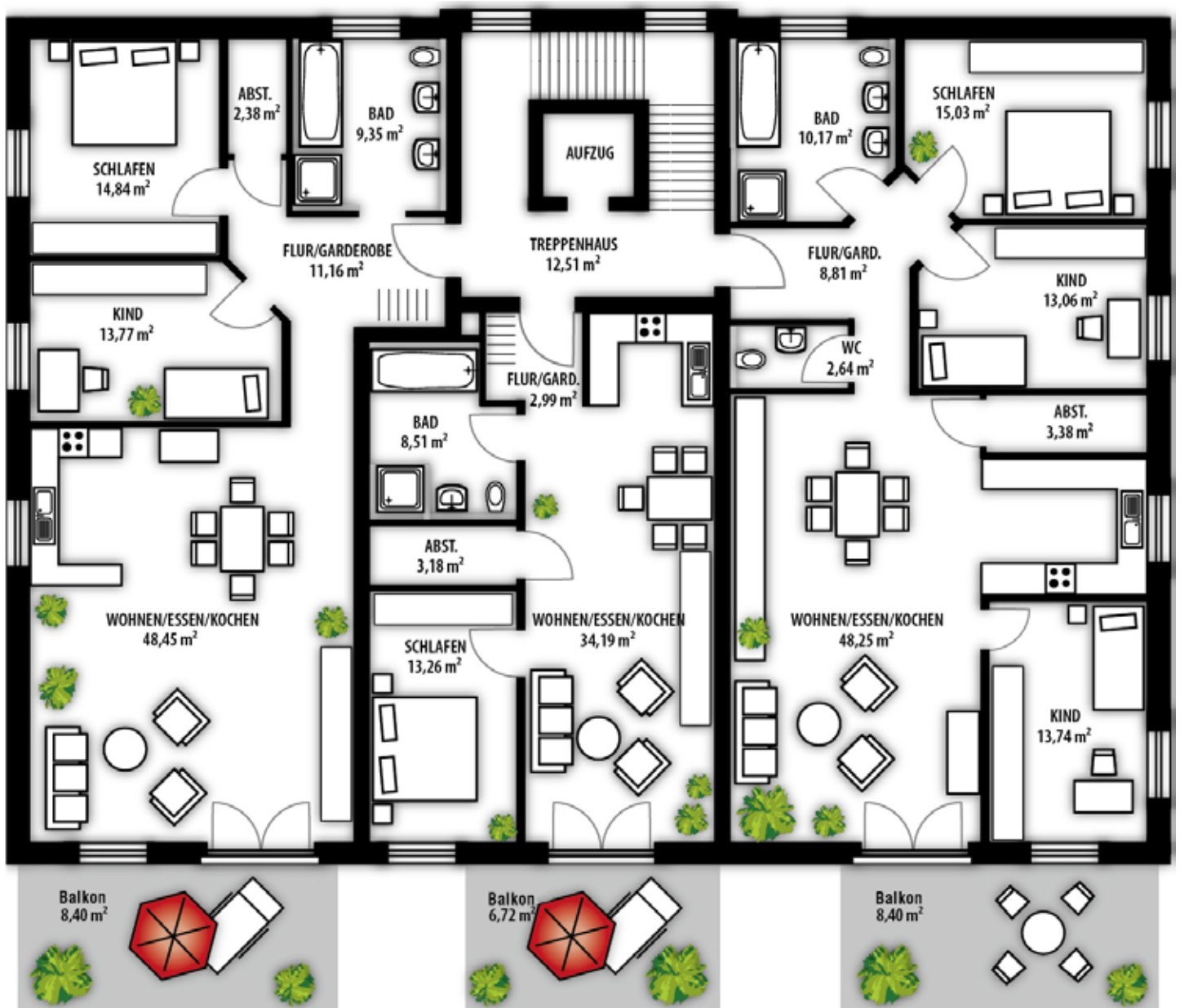


Falkenstrasse 2 a

1.Obergeschoss

Wohnung

34 bis 36





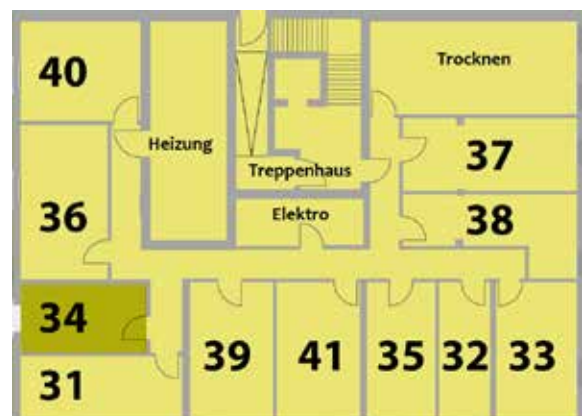
Falkenstrasse 2 a Wohnung 34

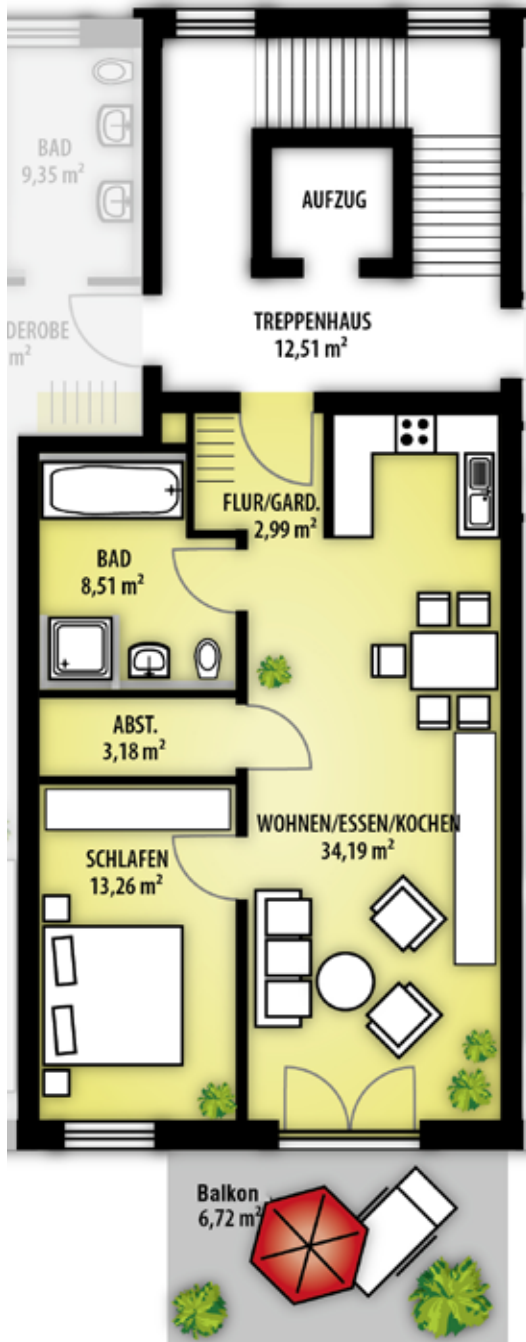
Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





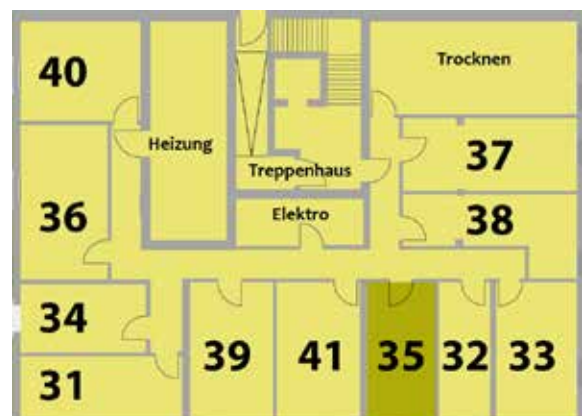
Falkenstrasse 2 a Wohnung 35

Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





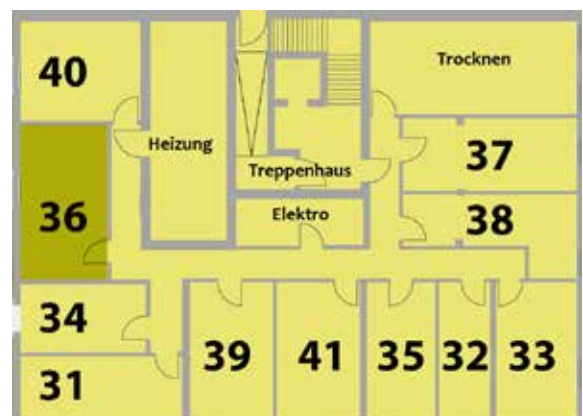
Falkenstrasse 2 a Wohnung 36

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung

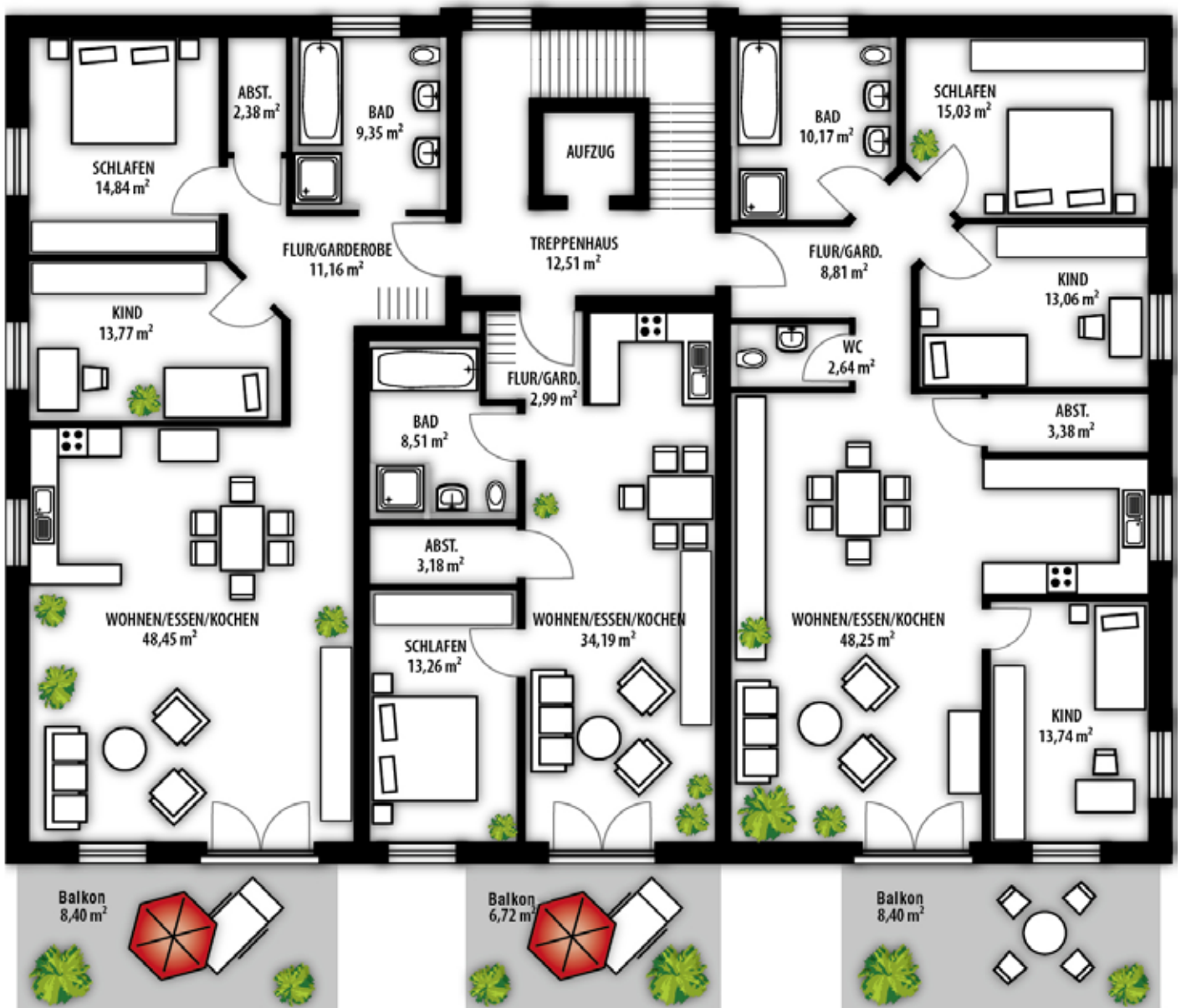


Kellerabteil



Falkenstrasse 2 a

2.Obergeschoss
Wohnung
37 bis 39





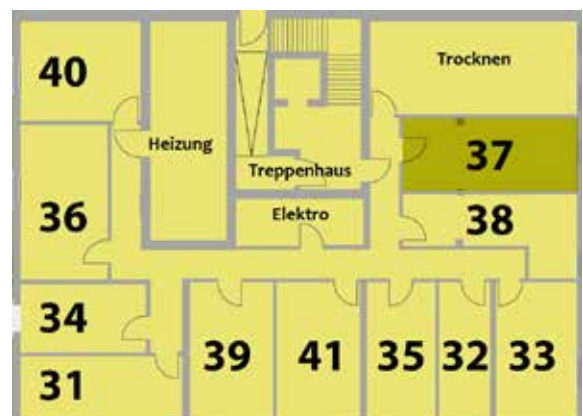
Falkenstrasse 2 a Wohnung 37

Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





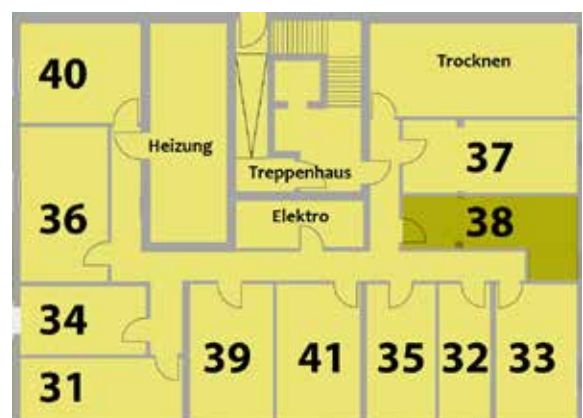
Falkenstrasse 2 a Wohnung 38

Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





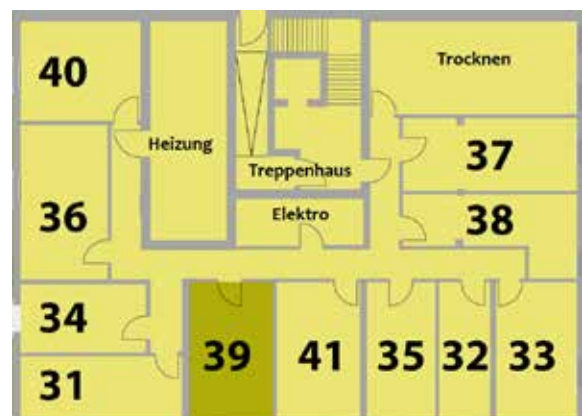
Falkenstrasse 2 a Wohnung 39

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung

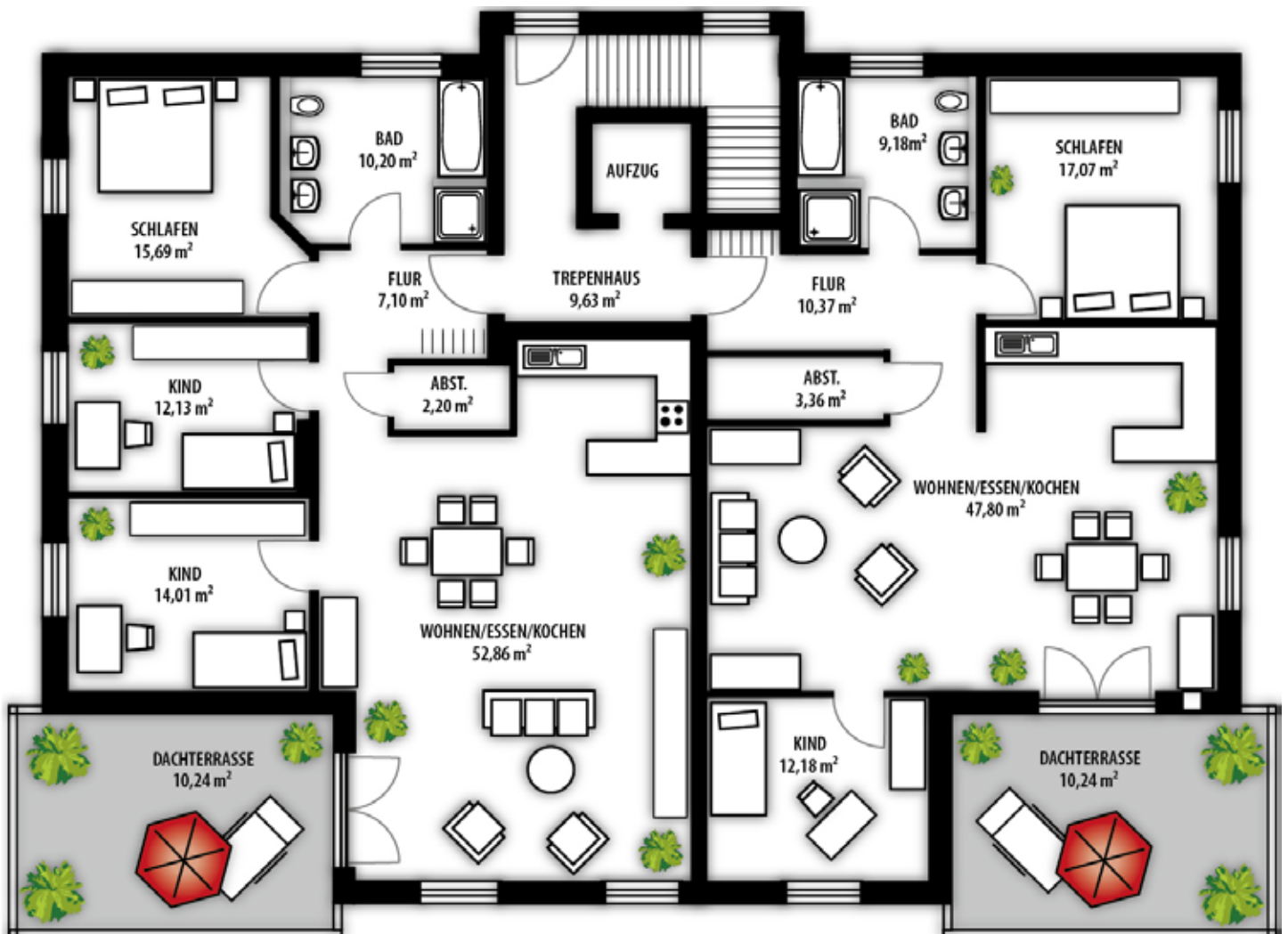


Kellerabteil



Falkenstrasse 2 a

Dachgeschoss
Wohnung
40 bis 41



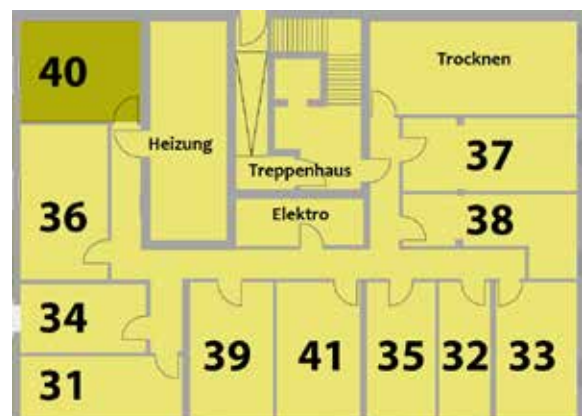
Falkenstrasse 2 a Wohnung 40

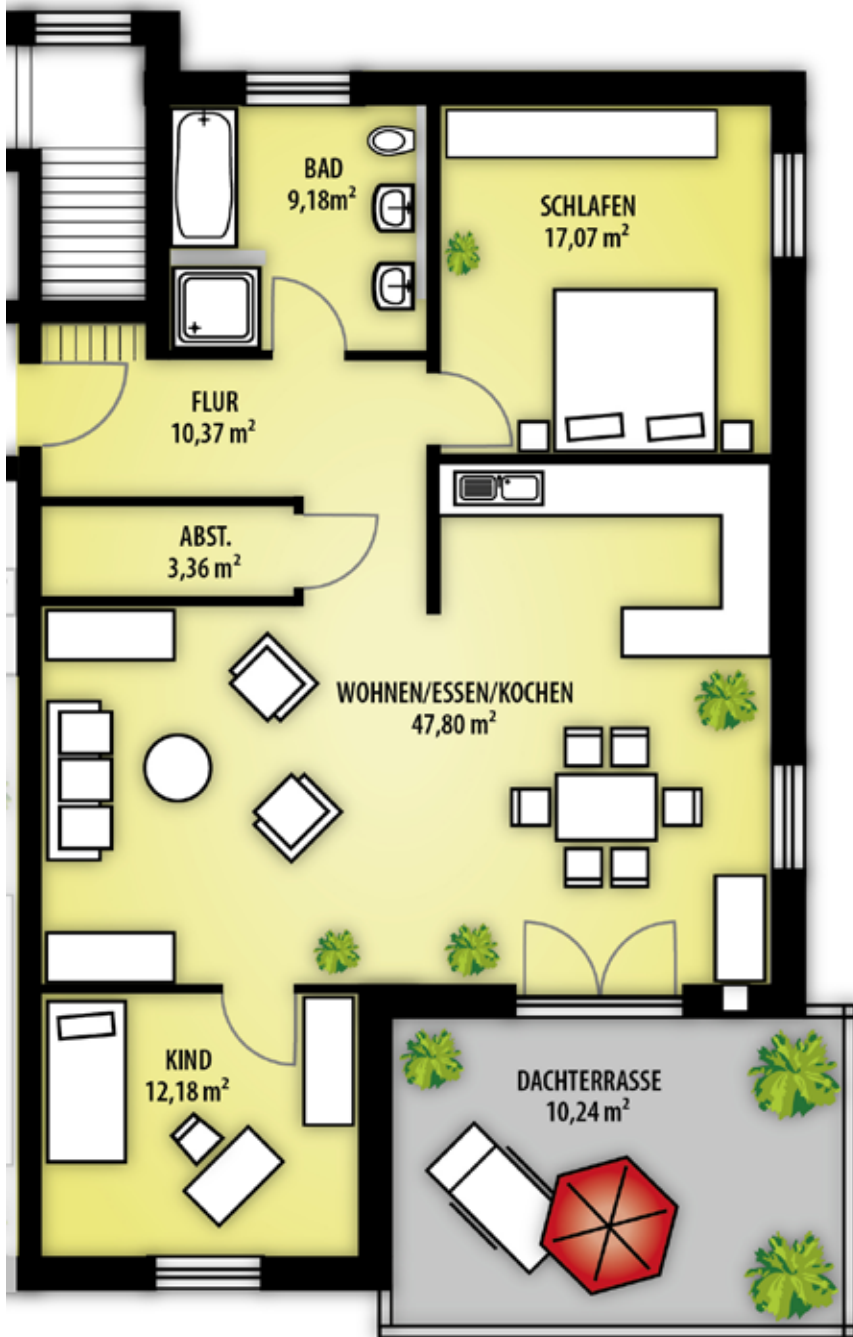


Flur/Garderobe	7,10 m ²
Bad	10,20 m ²
Kind 1	14,01 m ²
Kind 2	12,12 m ²
Schlafen	15,68 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	52,86 m ²
Abstellraum	2,20 m ²
Terrasse	10,23 m ²
Gesamt	124,43 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



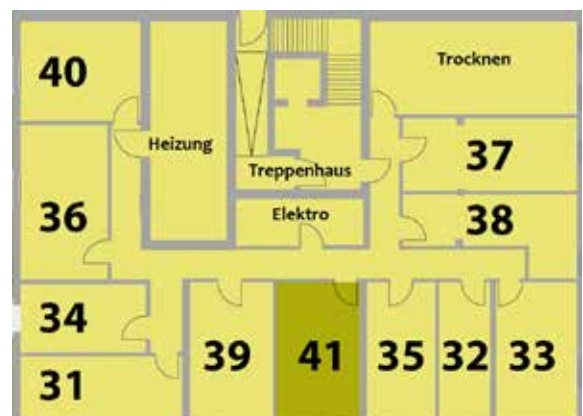


Falkenstrasse 2 a Wohnung 41

Flur/Garderobe	10,37 m ²
Bad	9,17 m ²
Kind	12,17 m ²
Schlafen	17,07 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	47,79 m ²
Abstellraum	3,36 m ²
Terrasse	10,23 m ²
Gesamt	110,18 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



Falkenstrasse 2

Erdgeschoss

Wohnung

42 bis 44





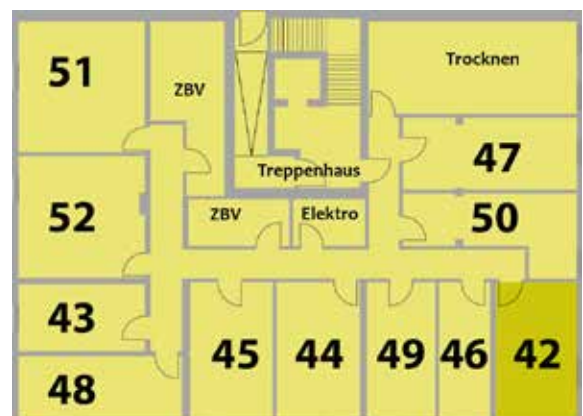
Falkenstrasse 2 Wohnung 42

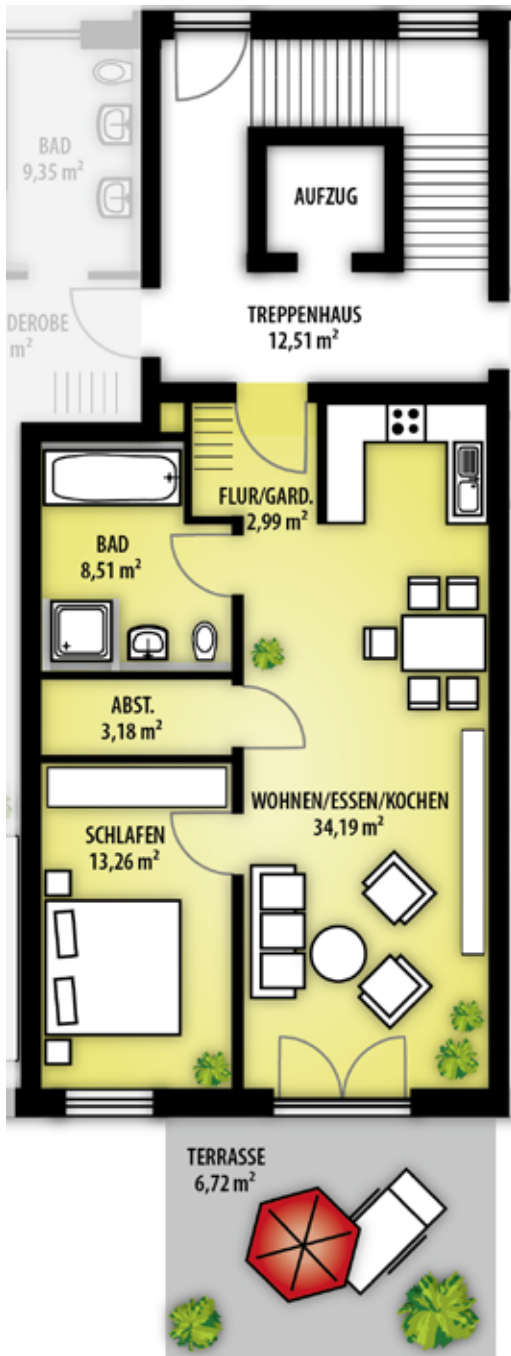
Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





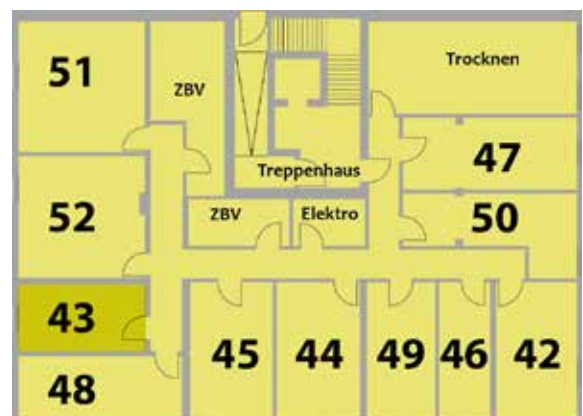
Falkenstrasse 2 Wohnung 43

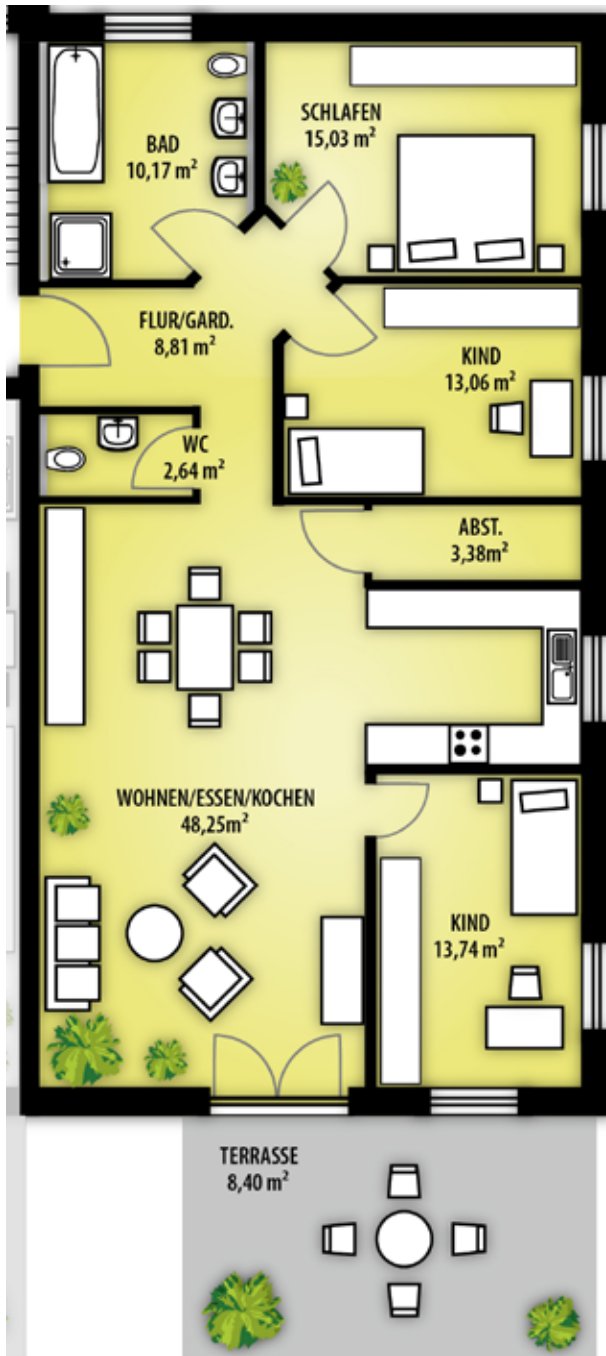
Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





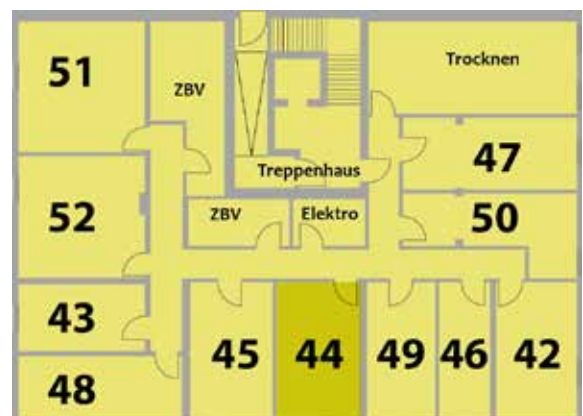
Falkenstrasse 2 Wohnung 44

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil

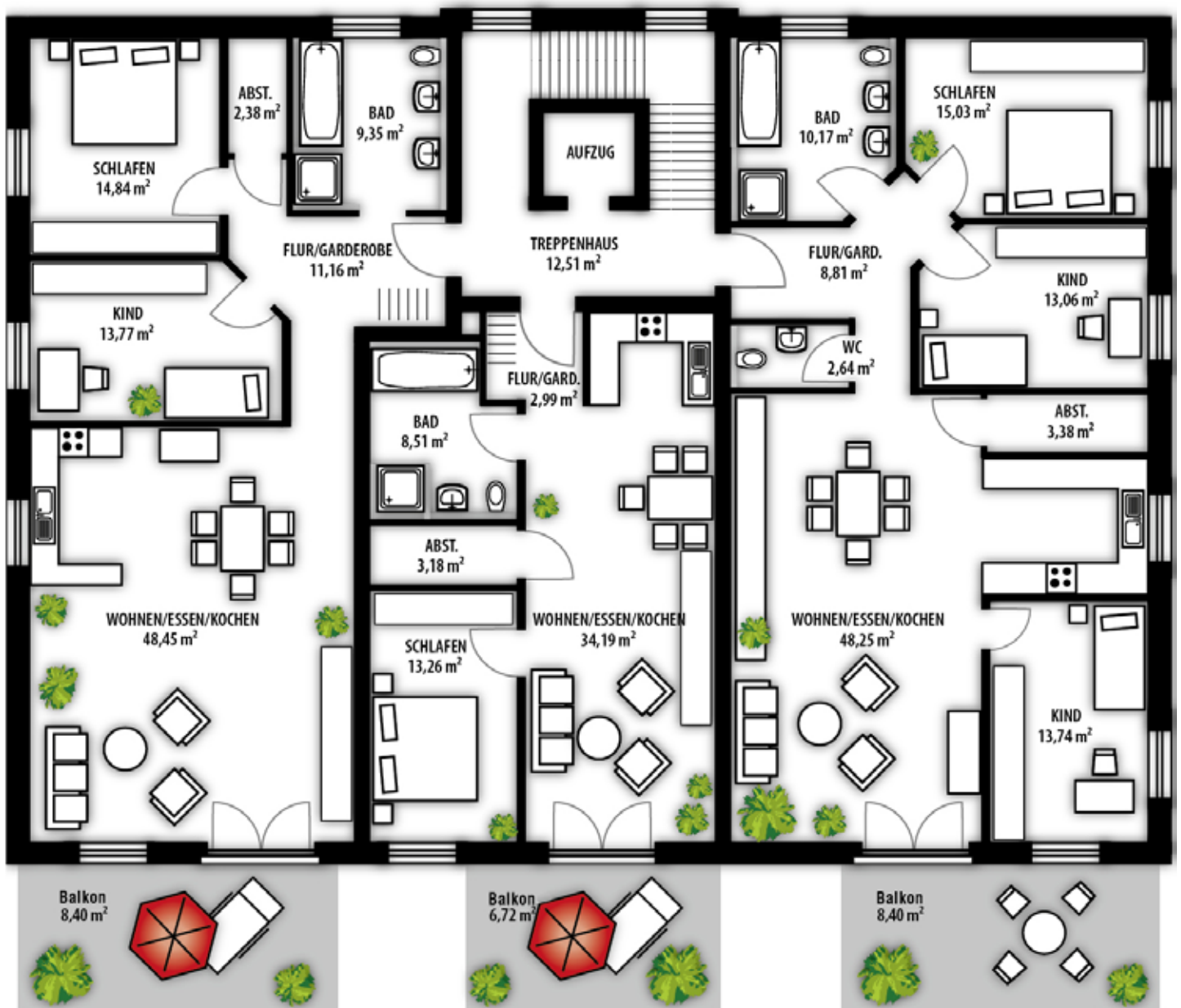


Falkenstrasse 2

1.Obergeschoss

Wohnung

45 bis 47





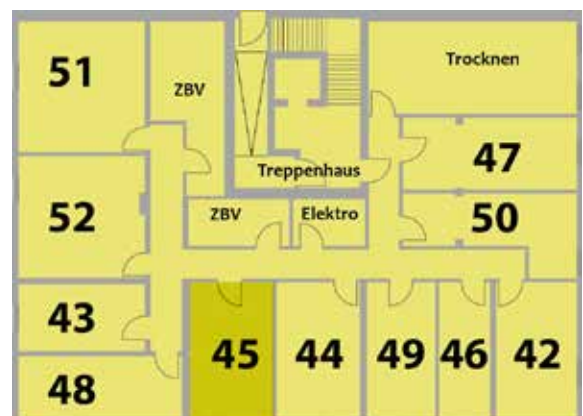
Falkenstrasse 2 Wohnung 45

Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





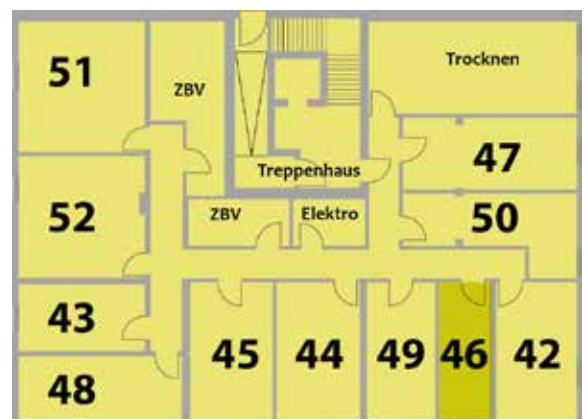
Falkenstrasse 2 Wohnung 46

Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





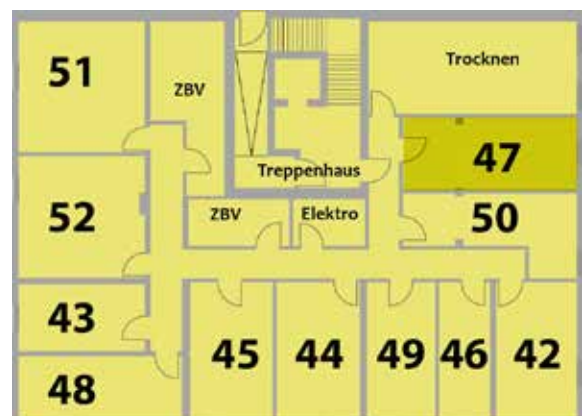
Falkenstrasse 2 Wohnung 47

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/essen/kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil



Falkenstrasse 2

2.Obergeschoss

Wohnung

48 bis 50





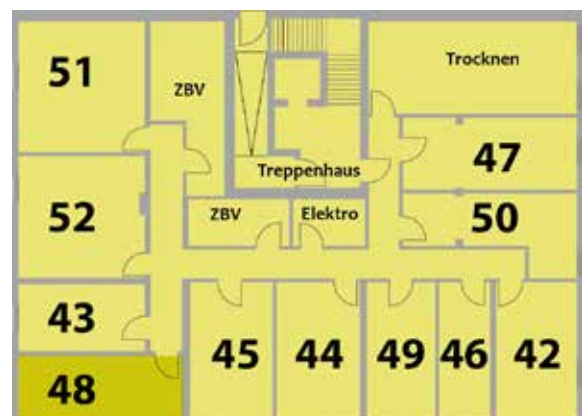
Falkenstrasse 2 Wohnung 48

Flur/Garderobe	11,16 m ²
Bad	9,35 m ²
Kind	13,76 m ²
Schlafen	14,84 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,44 m ²
Abstellraum	2,38 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	108,34 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





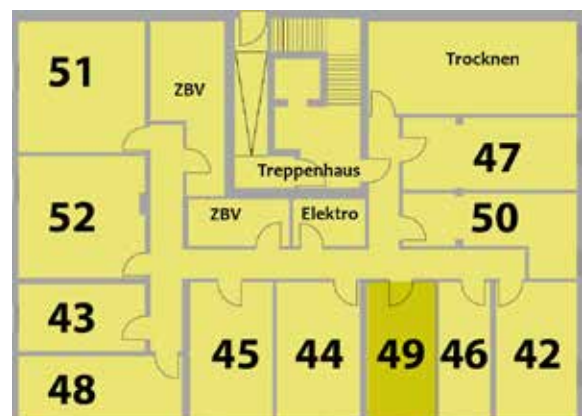
Falkenstrasse 2 Wohnung 49

Flur/Garderobe	2,99 m ²
Bad	8,51 m ²
Schlafen	13,26 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m ²
Abstellraum	3,18 m ²
Terrasse	6,72 m ²
Gesamt	68,85 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil





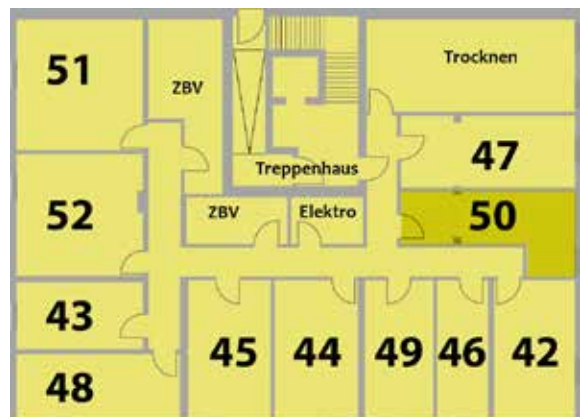
Falkenstrasse 2 Wohnung 50

Flur/Garderobe	8,81 m ²
Bad	10,17 m ²
WC	2,64 m ²
Kind 1	13,05 m ²
Kind 2	13,73 m ²
Schlafen	15,03 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	48,24 m ²
Abstellraum	3,37 m ²
Terrasse	8,40 m ²
Gesamt	123,48 m²

Lage der Wohnung



Kellerabteil

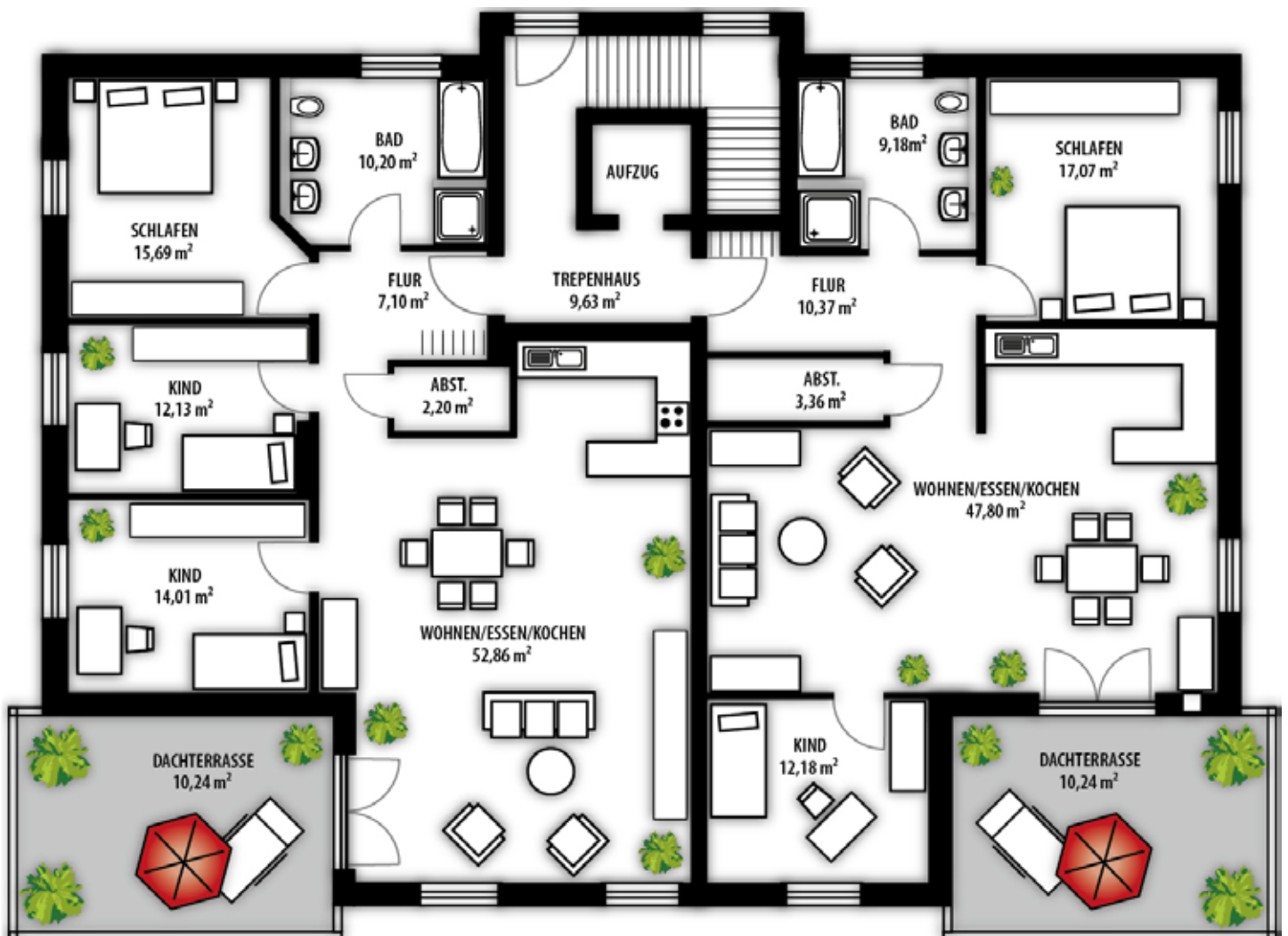


Falkenstrasse 2

Dachgeschoss

Wohnung

51 bis 52



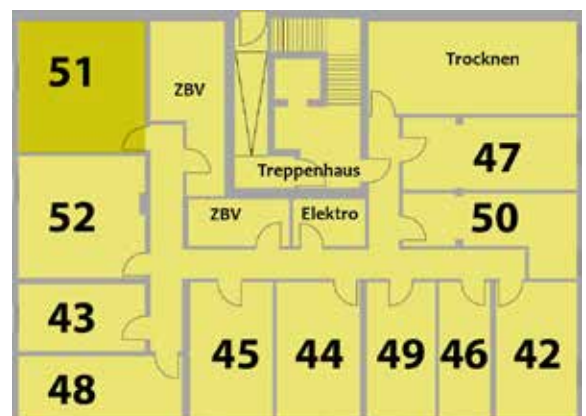
Falkenstrasse 2 Wohnung 51

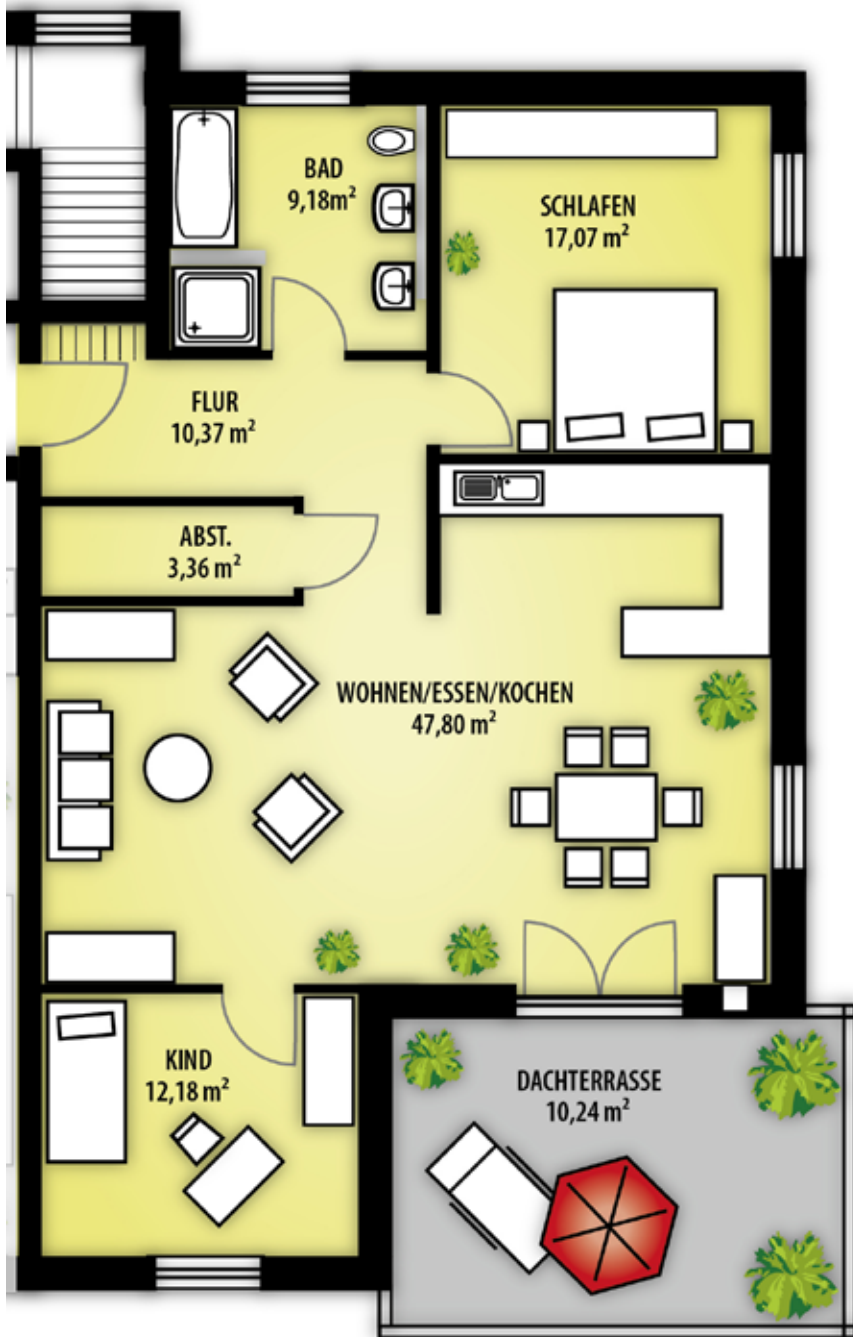


Flur/Garderobe	7,10 m ²
Bad	10,20 m ²
Kind 1	14,01 m ²
Kind 2	12,12 m ²
Schlafen	15,68 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	52,86 m ²
Abstellraum	2,20 m ²
Terrasse	10,23 m ²
Gesamt	124,43 m²

Lage der Wohnung

Kellerabteil



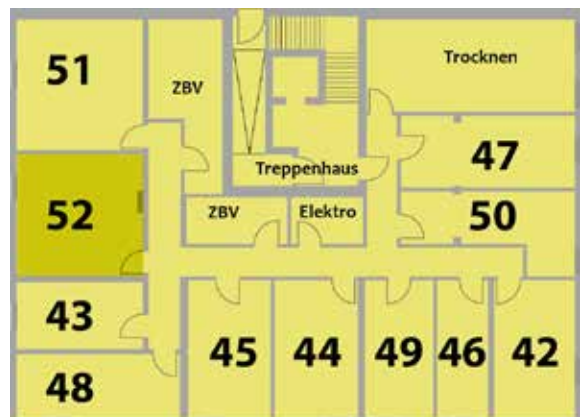


Falkenstrasse 2 Wohnung 52

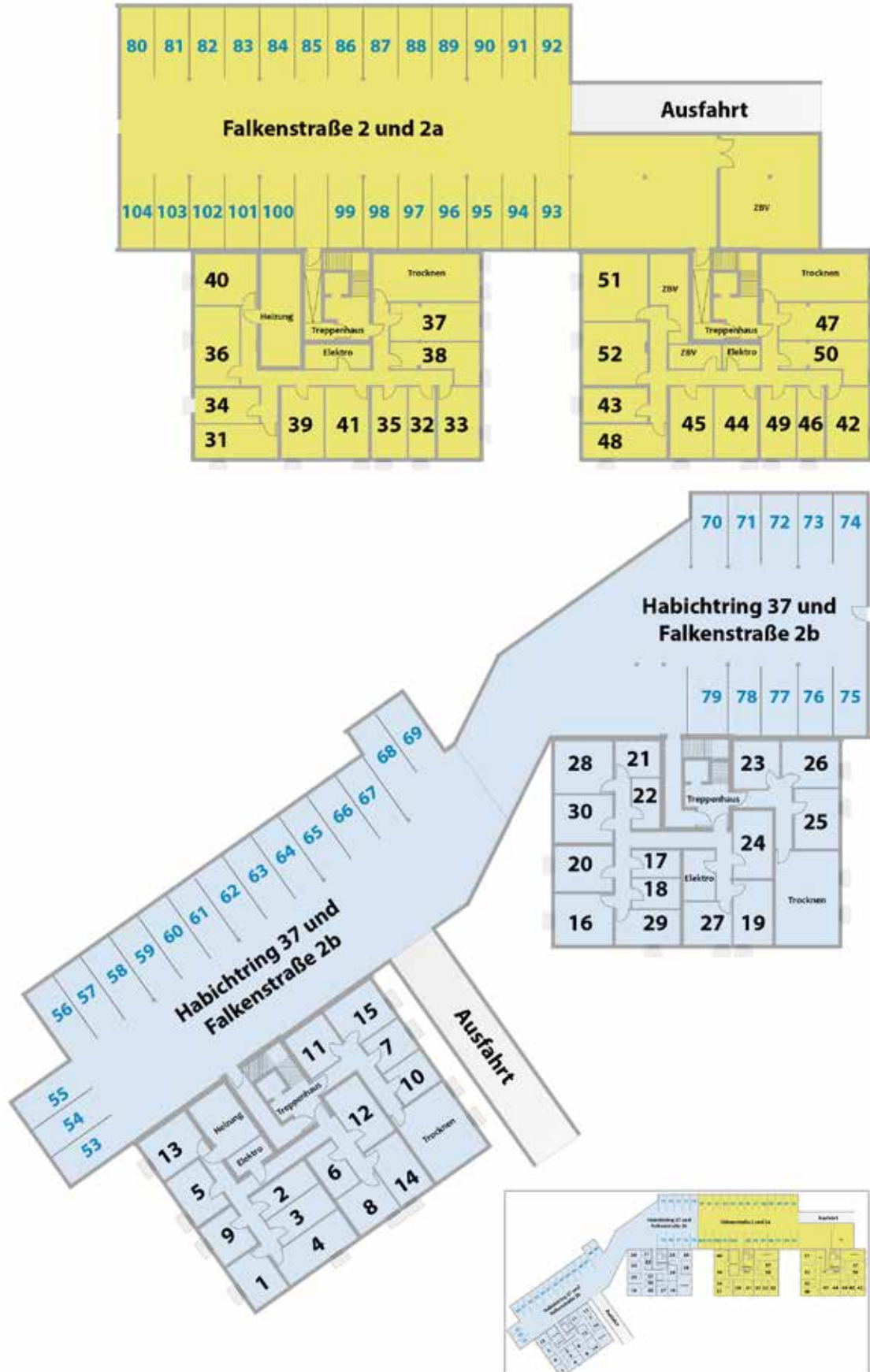
Flur/Garderobe	10,37 m ²
Bad	9,17 m ²
Kind	12,17 m ²
Schlafen	17,07 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	47,79 m ²
Abstellraum	3,36 m ²
Terrasse	10,23 m ²
Gesamt	110,18 m²

Lage der Wohnung

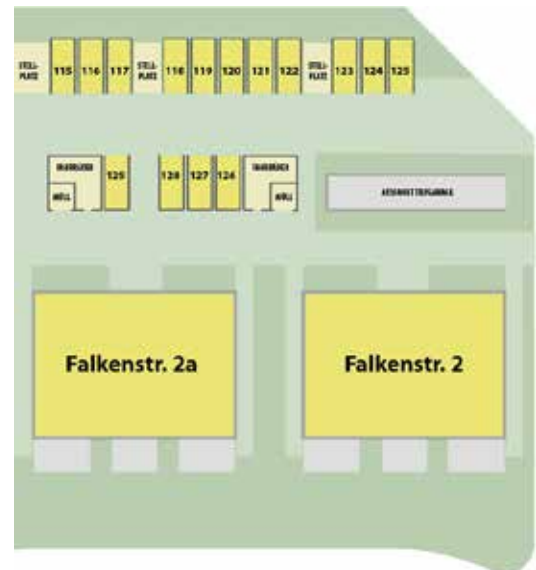
Kellerabteil



Tiefgaragen

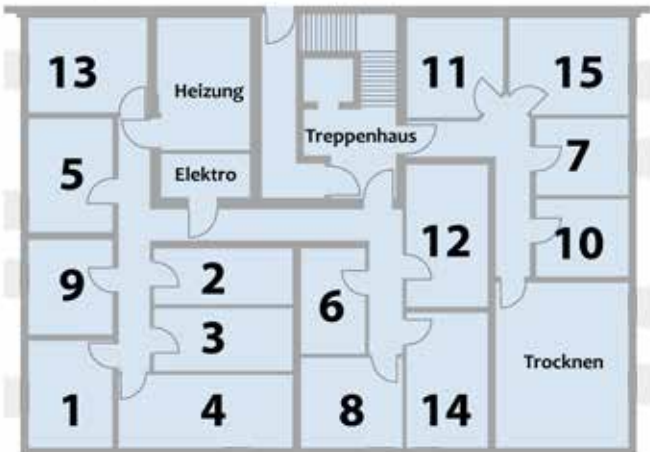


Garagen und Stellplätze

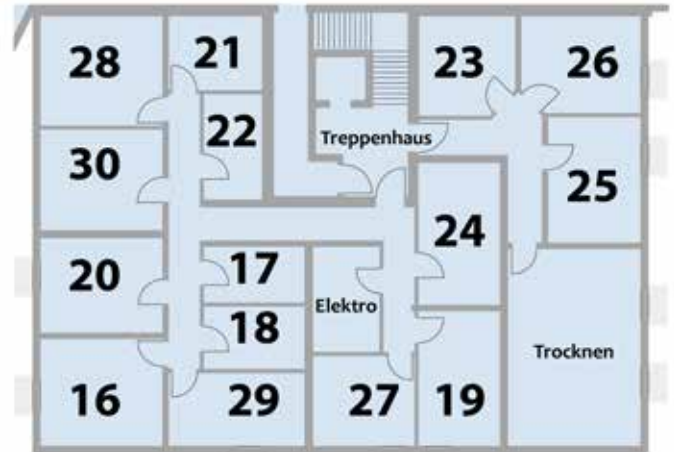


Kellerabteile

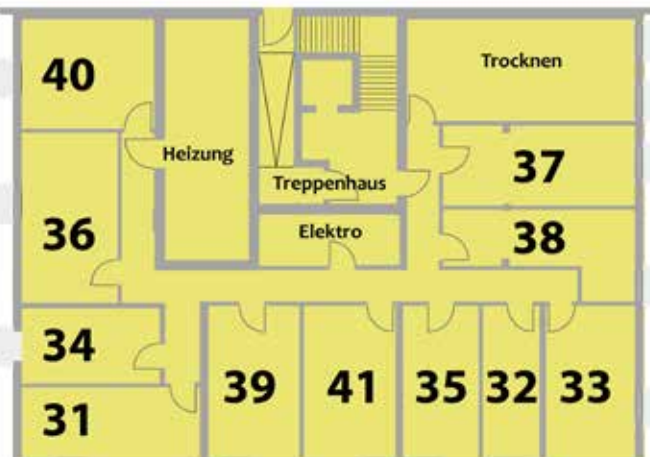
Habichtring 37



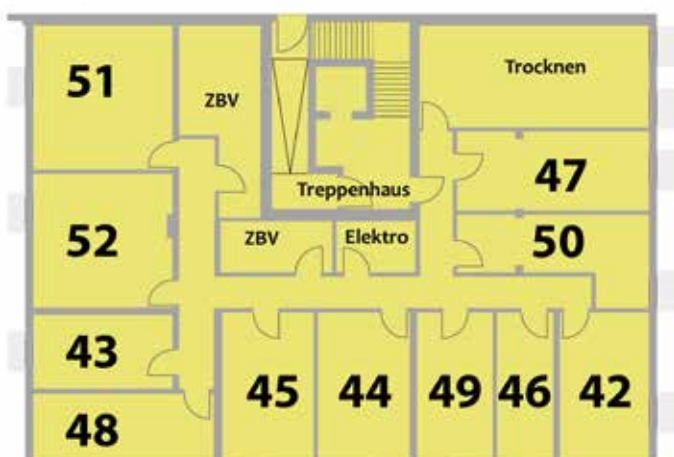
Falkenstraße 2b



Falkenstraße 2a



Falkenstraße 2



Referenzprojekte

Wohnanlage
„Mobil - Oil - Strasse“
in Ampfing
Baujahr 2015



Wohnanlage
„Rosenstraße“
in Ampfing
Baujahr 2013



Wohnanlage
„Münchner Straße“
in Mühldorf
Baujahr 2010



Betreuung wird durch den Eigentümer Lorenz Gantenhammer vorgenommen. Dies ist ein Vorteil für den Käufer, da er nur einen Ansprechpartner braucht.

Die Stärke des Unternehmens sind die Handwerker aus Ampfing und Umgebung die seit Gründung der Firma Gantenhammer für das Bauträgerunternehmen arbeiten und für hervorragende Qualität und Ausführung sorgen.

Wohnanlage Falkenpark



LORENZ
GANTENHAMMER
WOHNBAU GMBH



5 Gehminuten zu Bahnhof und Ortsmitte, 10 Gehminuten zu Schulzentrum und Sportanlagen

Wir bauen im NF 2016 / KfW 55, Effizienzklasse A+

Beratung u. Verkauf:

Tel. 08636/698877

Mobil: 0171-3611358

Büro Ampfing

Schweppermannpark 1

Tel. 08636/9999057